REPUBLIKA E SHQIPËRISË

BASHKIA KUÇOVË
DREJTORIA E TË ARDHURAVE VENDORE

Nr. 3992 *Prot.* *Kuçovë më* 21 / 11 /2024

PROJEKTVENDIM

Nr. 51 datë. 21.11.2024

"PËR MIRATIMIN E TAKSAVE DHE TARIFAVE VENDORE PËR VITIN 2025"

Në mbështetje të Ligjit Nr.139/2015, datë 17.12.2015 "Për Vetëqeverisjen Vendore" neni 54 pika "f" , te Ligjit Nr .9632 dt.30.10.2006," Për Sistemin e Taksave Vendore ", të ndryshuar, Ligjit nr.9920 datë 19.05.2008, "Për Procedurat Tatimore ne R.SH", i ndryshuar, ligjit nr.107/2014 "Për Planifikimin dhe zhvillimin e territorit", ligjit nr.24/2017 "Per Administrimin e Ujitjes e Kullimit" i ndryshuar, ligjin nr.9385 datë 04.05.2005 "Per Pyjet dhe Shërbimin Pyjor" i ndryshuar, ligjit nr 10279 datë 20.05.2010 "Për kundravajtjet Administrative", dhe akteve të tjera ligjore e nënligjore, duke patur si objektiv për tu arritur, me qëllimin primar : mundësimin e kryerjes se funksioneve dhe përmiresimin sasior dhe cilësor të shërbimeve që i ofrohen komunitetit.

Kjo "Paketë" bazohet kryesisht në treguesit bazë të nivelit te Paketës Fiskale të vitit 2024 per katër Njesitë Administrative; Kuçovë, Kozare, Perondi dhe Lumas.. Krahas ruajtjes së nivelit aktual për disa Taksa dhe Tarifa për abonentet familjar me ndihmë ekonomike,invalid,veteran,pensionist i vetmuar,do të paraqesim ndryshime të moderuara dhe të strukturuara për familjet e tjera dhe për subjektet e biznesit, për të përafruar vlerën e faturuar me koston e shërbimit.

I. Hyrje

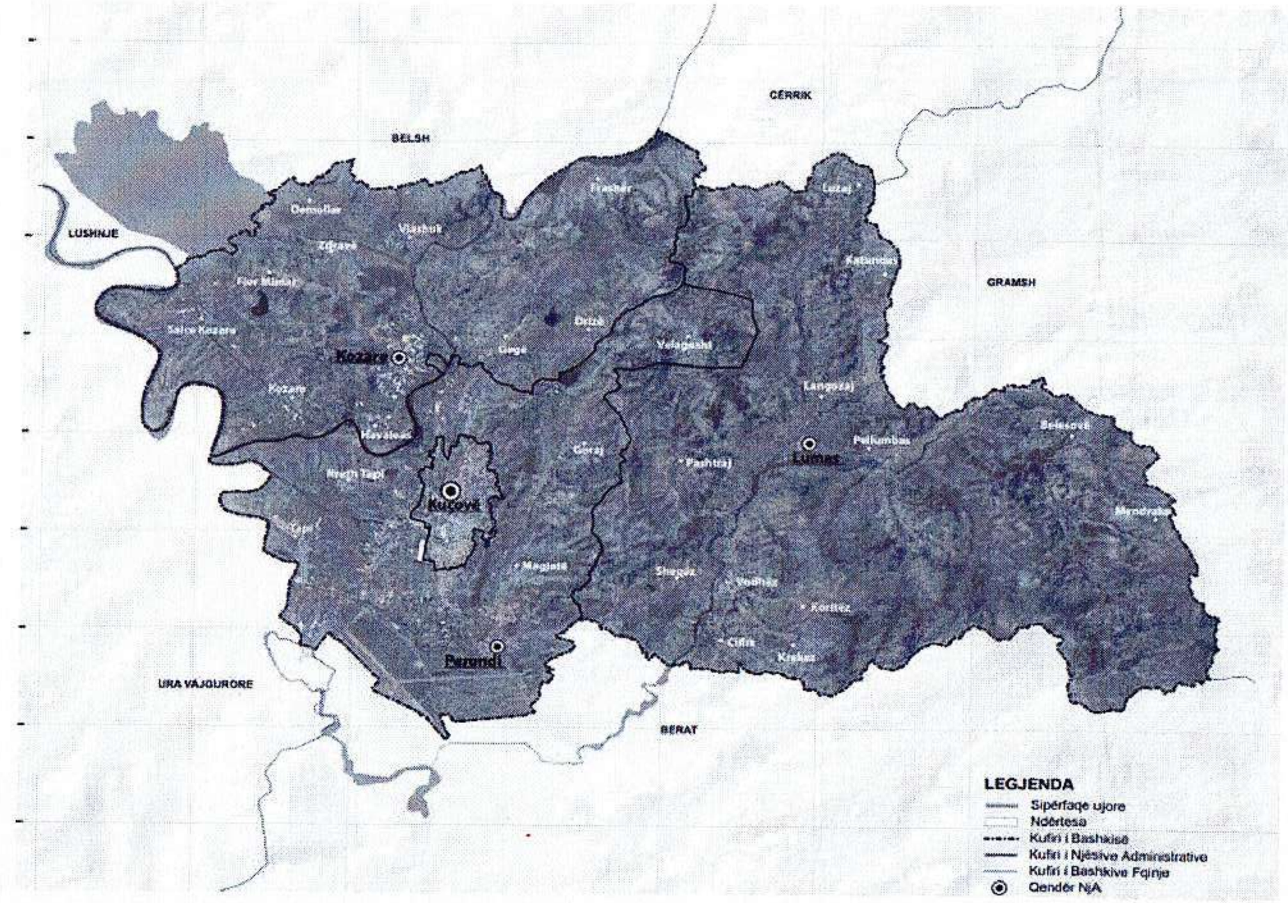
Autoriteti i Qeverisjes Vendore përcaktohet në ***Kushtetutën e Republikës së Shqipërisë*** neni 13, 108-115, 131 dhe 163, nene të cilat përcaktojnë kornizën kryesore të qeverisjes vendore dhe parimet e decentralizimit të njësive të qeverisjes vendore. Në funksion të kësaj autonomie, "***Karta Europiane e Vetëqeverisjes Vendore***" sanksionon autonominë e pushtetit vendor nga pikpamja financiare (neni 9). Mbi këto parime, ligji nr. 139/2015 *"Për vetëqeverisjen vendore"*, Kreu VIII i cili trajton *"Financat e Njësive të Vetëqeverisjes Vendore"* sanksionon parimet e

financimit te njesive te qeverisjes vendore (neni 54, pika 1). Sipas ligjit 139/2015 "*Për vetëqeverisjen vendore*", neni 34, pika 3 dhe 4, njësitë e vetëqeverisjes vendore financohen nga të ardhurat që sigurohen nga taksat, tarifat dhe të ardhurat e tjera vendore, nga fondet e transferuara nga qeverisja qëndrore dhe fondet që u vijnë drejtpërdrejt atyre nga ndarja e taksave dhe tatimeve kombëtare, huamarrja vendore, donacione, si dhe burime të tjera, të parashikuara në ligj. Njësive vendore u garantohet me ligj e drejta për krijimin e të ardhurave në mënyrë të pavarur. Gjithashtu, legjislacioni në fuqi u garanton njësive të qeverisjes vendore mjaftueshmërinë financiare dhe diversifikimin e burimeve të të ardhurave. Kështu, ato kanë të drejtë të aplikojnë taksa dhe tarifa vendore, të ardhurat e të cilave shkojnë për financimin e aktivitetit dhe shërbimeve publike që ato ofrojnë. Për funksionet dhe kompetencat që u delegohen njësive të qeverisjes vendore nga institucionet qendrore, pushteti vendor duhet kurdoherë të shoqërohet me mjetet e nevojshme financiare për realizimin e tyre. Ligji Nr 9632, datë 30.10.2006 *"Për sistemin e taksave vendore"* dhe ndryshimet respektive sanksionon kuadrin ligjor bazë për sistemin e taksave dhe tarifave vendore si dhe rregullat bazë në mbledhjen, administrimin dhe në ushtrimin e të drejtave dhe detyrave të njësive të qeverisjes vendore.

Në hartimin e Paketes Fiskale per vitin 2025, si dhe PBA-së për periudhën 2025-2027, në projektimin e treguesve dhe nivelit të taksave dhe tarifave, u morën në konsideratë e përgjithësisht janë ruajtur emërtimet fiskale dhe kategoritë e taksapaguesve të Paketes Fiskale të vitit 2024, miratuar nga Këshilli i Bashkisë Kuçovë. Bazuar në politikën social-ekonomike të ndjekur nga Bashkia Kuçovë, në funksion të zbatimit të Strategjisë Kombëtare të menaxhimit të shërbimeve bazuar në kosto, adaptuar e miratuar kjo, në nivel vendor nga Këshilli Bashkiak Kuçovë, si dhe në komunikimet me komunitetin në të gjitha njesitë administrative, diskutimet e konsultimet me grupet e interesit dhe në komisionet e ngritura për këtë qëllim në Bashki, për vitin 2025 parashikohen ndryshime të moderuara e të diferencuara të nivelit të taksave dhe tarifave të aplikuara krahasimisht nga ato të përcaktuara në Paketën Fiskale të vitit 2024, duke qënë të kujdesshem për ngarkesën fiskale për subjektet familjare në përgjithësi, e veçanërisht për shtresat në nevojë. Kështu, vlerësimet dhe përpjekjet e administrates së Bashkisë do të orientohen më së shumti në përmirësimin e menaxhimit fiskal, rritjen e efiçencës në mbledhjen e taksave dhe zgjerimin e bazës të taksapaguesve në Bashkinë Kuçovë.

II. Të dhëna të përgjithshme

Në vijim të implementimit të reformës administrative – territoriale me ligjin Nr. 115/2014 *"Për ndarjen administrativo – territoriale të njësive të qeverisjes vendore në Republikën e Shqipërisë"* konteksi aktual i Bashkisë Kucove ndërthur një mori traditash, burimesh natyrore, ekonomike dhe infrastrukturore. Ne funksion te kesaj ndarje administrativo- territoriale, Bashkia Kucove, përbëhet nga 4 njësi administrative (shiko tabelën 1) të cilat shtrihen në një sipërfaqe totale prej rreth 160.22 km^2.



Tabelë1. *Konfigurimi i bashkisë Kucove*

BASHKIA	*NJ.ADMIN*	*QYTETI DHE/OSE FSHATRAT*
KUCOVA	*KUCOVE*	*QYTETI KUCOVE*
	PERONDI	*Perondi, Magjatë,Tapi, Rreth-Tapi, Goraj, Velagosht, Polovinë*
	KOZARE	*Havaleas, Kozare, Gege, Drizë,Frashër, Fier-Mimar, Vlashuk, Ferras, Demollarë, Salcë-Kozare,Zdravë*
	LUMAS	*Lumas, Pashtraj,Mëndrakë,Sheqës,Krekëz,Vodëz, Koritëz,Belesovë,Pëllumbas,Luzaj*

Burimi: http://www.reformaterritoriale.al/kryesore/harta-me-61-bashki

Tabelë2. *Tregues të demografisë sipas njësive administrative*

PopullsiasipasGjendjes Civile

Bashkia	Njësia Administrative	Popullsia	Nr. ifamiljeve
Kuçovë	Kuçovë	28,208	10,861
	Kozare	8,517	2,655
	Perondi	11,422	3,720
	Lumas	7,001	2,300
	Totali	**55,148**	**19,536**

Të dhënat demografike përfaqësojnë një element të rëndësishëm në kuadrin e hartimit të PBA-së. Në të dhënat nga regjistri i Gjendjes Civile për vitin 2024 tregojnë se në total, Bashkia Kuçovë ka një popullsi prej 55 148 banorë, si dhe 19 536 familje.

Shpërndarja e popullsisë tregon për përqëndrim të saj në njësinë administrative Kucove. Kështu, në këtë njësi regjistrohen rreth 28 208 banorë ose rreth 52.3 % e totalit të popullsisë së Bashkisë Kucove. Njësitë administrative Perondi e Kozare regjistruan popullsi duke përfaqësuar respektivitsht rreth 19.8 % dhe 15 % ndaj popullisë totale.

Kuçova ka një dendësi prej 345 banorë/km².

I. Proçesi i Hartimit të Paketës Fiskale

Për hartimin e Paketës Fiskale janë angazhuar drejtuesit dhe specialistët në Bashkinë Kucove:

- Drejtoria e të Ardhurave Vendore;
- Drejtoria e SherbimevePublike&Transportit;
- Drejtoria e Finances dheBuxhetit;
- Drejtoria e Zhvillimit Rural;
- Drejtoria e Planifikimit të Territorit;
- DrejtoriaJuridikedheProkurimevePublike;
- Qendra Ekonomike e Arsimit;
- Qendra e Kulturës se Bashkise,
- Administratorët e Njësive Administrative.

Çfarë prezanton Paketa Fiskale:

Në mënyrë të përmbledhur kjo paketë fiskale synon:

a) Hartimin e një Pakete Fiskale të integruar;

b) Rishikimin e kornizës ligjore me qëllim përcaktimin e saktë të taksave, tarifave dhe çdo pagese tjetër që ndikon në buxhetet vendore dhe për të cilat njësia vendore duhet të arkëtojë të ardhura;

c) Saktësimin e proÇedurave, afateve, aktorëve, veprimeve, përgjegjësive për çdo taksë dhe tarifë, pjesë e këtij Pakete Fiskale. Përcaktimi i saktë i të gjithë elementëve të lidhur me menaxhimin do të pasurojë akoma më tej dhe do të vendosë një bazë të fortë për ndërtimin e një sistemi fiskal efiçent dhe transparent;

d) Përcaktimin e qartë dhe ndarjen në seksione të taksave nga tarifat. Çdotaksëdhetarifë do tëdetajohet duke paturnëkonsideratëelementët:

□ Taksimidrejtë;

□ Tarifimmbështeturnëkosto;

□ Klasifikimibiznesit, qarkullimvjetor, llojiiaktivitetit;

□ Qartësimidhepërcaktimiitaksave apo tarifaveqëaplikohenpërkategorinë e familjevenisurngalloji, vendndodhjaetj;

e) Analiza e taksaveqëaplikohenpërterritorinqëmbulonnjësia (mbështeturnëlegjislacioninnëfuqi), përcaktimidhedetajiminëkategori, unifikimiikategorivepërtëgjitha**taksat**, përcaktimiibazëssëtaksueshmedheaplikimiikufijveqëpërcaktonligji;

f)Rikategorizimi dhe detajimi i taksave;

g) Analiza e tarifave që aplikohen për territorin që mbulon njësia (mbështetur në legjislacionin në fuqi), përcaktimi dhe detajimi në kategori, unifikimi i kategorive për të gjitha tarifat, përcaktimi i nivelit të tarifave mbështetur në koston e shërbimit për të cilin vendosen;

h) Aplikimi i lehtësirave fiskale për grupe të caktuara taksapaguesish në nevojë, siç parashikon ligji.

II. Kuadri rregullativ – ligjor :

Kjo Pakete Fiskale, eshte hartuar ne respekt dhe ne zbatim te legjislacionit si vijon :

- Ligji Nr. 139/2015, "Për Vetëqeverisjen Vendore";
- Ligji Nr. 9632 datë 30.10.2006, "Për Sistemin e Taksave Vendore" i ndryshuar.
- Ligji Nr. 9975/2008, "Për taksat kombëtare" i ndryshuar;

- Ligji Nr. 9936/2008, "Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë";
- Ligji Nr. 68/2017 "Per Financat e Qeverisjes Vendore"
- Ligji Nr. 10081/2009, "Për licencat, autorizimet dhe lejet në Republikën e Shqipërisë"
- Ligji Nr. 10296/2010, "Për menaxhimin financiar dhe kontrollin";
- Ligji Nr. 107/2014, "Për planifikimin dhe zhvillimin e territorit";
- Ligji Nr. 8438/1998, "Për tatimin mbi të ardhurat", i ndryshuar;
- Ligji Nr. 8518/1999, "Për Ujitjen dhe Kullimin";
- Ligji Nr. 9920/2008,"Për procedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë", i ndryshuar;
- Ligji Nr.115/2014 "Për ndarjen administrativ –territoriale të njësive qeverisjes vendore te R.SH.
- Ligji Nr. 152/2015, "Për shërbimin e mbrojtjes nga zjarri dhe shpëtimin";
- Ligji 10465/2011, "Për shërbimin veterinar në Republikën e Shqipërisë";
- Ligji Nr. 9385/2005, "Për pyjet dhe shërbimin pyjor";
- Ligji Nr. 9693/2007, "Për fondin kullosor", i ndryshuar
- Ligji Nr.10463/2011, "Për menaxhimin e integruar të mbetjeve", i ndryshuar;
- Ligji Nr. 10279/2010, "PërKundravajtjet Administrative";

TE DHENA TE PERGJITHSHME

Në territorin e Bashkisë KUCOVE, bazuar në të dhënat e vitit 2023, operojnë përafërsisht:

- 603 Biznesetëvogla;
- 97 Biznesi Madh;
- 28 NdërmarrjeInstitucione;
- 19536 familje.

Llogaritjetdheparashikimet e teardhuravepërvitin 2025, do tëkryhenbazuartëdhënavetemësipërme, duke iindeksuar : me numrin e familjevenënevojëtëcilatpërfitojnereduktimtëtaksavedhetarifave, duke përdorurstatistikat e trendittëndryshimittëabonentevefamiljarë (emigracionidhemigrimiibrendshëm), duke analizuarlëvizjendhendryshueshmërinë e numritdheshkallësseaktivitetittësubjektevetëbiznesitqëushtrojnëaktivitetinnëterritorin e BashkisëKuçovë.

Bazuarnëligjin nr. 9632 datë 30.10.2006 " Përsistemin e TaksaveVendore " indryshuar, dheaktet e tjeranënligjoresektoriale, per vitin 2025, po parashtrojmënëmënyrëanalitikeTaksatdheTarifat me ndryshimet e përkatësesimëposhtë :

1. TAKSA MBI PASURINË E PALUAJTSHME

Në taksën mbi pasurinë e paluajtshme përfshihen :
I. Taksa mbi ndertesat,
II. Taksa mbi tokën bujqësore.
III. Taksa mbi truallin

I. TAKSA MBI NDËRTESAT

Në zbatim të ligjit **nr.106/2017 datë 30.11.2017** "Për disa ndryshime dhe shtesa në Ligjin nr.9632 datë 30.10.2006,"Për Sistemin e Taksave Vendore" i ndryshuar, **V.K.M nr. 132 datë 07.03.2018** "Për Metodologjinë e përcaktimit të vlerës së taksueshmetë pasurisë së paluajtshme**"NDËRTESA"**, Këshilli i Bashkisë **me Vendimin nr.66 date 22.08.2018,** përcaktoi nivelin dhe shkallën e çmimit të references për çdo njesi administrative dhe për kategoritë e pasurisë së paluajtshme "NDËRTESA", nivel që propozojmë dhe për **vitin 2025**, pasi janë të parapara dhe modalitetet e reduktimit sipas ligjit.

Taksës mbi Ndërtesën i nënshtrohen:

1. Individët, personat fizikë ose juridikë, vendës apo të huaj, pronarë ose përdorues të pasurive të paluajtshme në territorin e bashkisë Kucove, pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të këtyre ndërtesave, përveç rasteve kur në këtë paketë përcaktohet ndryshe.
2. Personat që kanë aplikuar për legalizim të ndërtesës, sipas ligjit "Për legalizimin, urbanizimin dhe integrimin e ndërtimeve pa leje".
3. Zhvilluesit, të cilët nuk arrijnë të mbyllin ndërtimin sipas lejes përkatëse, të lëshuar nga autoriteti i planifikimit. Afati i përllogaritjes së taksës fillon nga momenti i mbarimit të afatit kohor të përcaktuar në aktin e miratimit të kërkesës për leje ndërtimi.
4. Baza e taksueshme përbëhet nga sipërfaqja ndërtimore në metër katror e ndërtesës ose pjesë të saj, nën dhe mbi nivelin e tokës dhe për çdo kat. Sipërfaqja në pronësi të takasapaguesit përcaktohet sipas dokumenteve të pronësisë, apo në mungesë të tyre, përdoruesi i ndërtesës realizon vetëdeklarim të sipërfaqes pranë Sektorit të Taksave dhe Tarifave Vendore në Bashkinë Kucove.Subjekt i taksës mbi ndërtesat janë edhe taksapaguesit, të cilët kanë, në përdorim apo në pronësi, ndërtesa brenda territoreve të miratuara si fshatra turistike. Sipërfaqja e ndërtesës, në përdorim apo pronësi, përcaktohet në bazë të dokumenteve, që vërtetojnë përdorimin ose pronësinë e saj.
5. Niveli i taksës caktohet në lekë për metër katror. Detyrimi për taksën llogaritet si shumëzim i nivelit të taksës me bazën e taksueshme. Për tatimpaguesit që kanë në pronësi më shumë se një banesë, për shtëpinë ku kanë banim të zakonshëm të cilën e vendosin me vetëdeklarim, paguajnë taksën e ndërtesës sipas tabelës 4. Ndërsa për të gjitha shtëpitë e tjera, taksa e ndërtesës është sa dyfishi i taksës së ndërtesës që zbatohet.

6. Për ndërtesat në pronësi të shoqërive të ndërtimit, të destinuara për shitje, por që janë ende të pashitura, taksa do të vendoset sipas destinacionit të përdorimit të ambientit të ndërtesës. Ambientet e hipotekuara si:

   a. *Apartamente banimi do t'i nënshtrohen taksës mbi ndërtesat në kategorinë e parë, "ndërtesa banimi";*
   b. *Ndërtesë biznesi do t'i nënshtrohet taksës mbi ndërtesat në kategorinë "ndërtesa të tjera për tregti dhe shërbimi".*

7. *Detyrimi për taksën mbi ndërtesën është vjetor. Afati i pagesës për detyrime të lindura gjatë vitit është 30 ditë kalendarike pas datës së lindjes së detyrimit, dhe në propocion me ditët e mbetura deri në fund të vitit.*

8. **Përjashtohen nga taksa mbi ndërtesat**:

   a) Pronat e shtetit dhe të njësive të qeverisjes vendore, që përdoren për qëllime jofitimprurëse;

   b) Ndërtesat e banimit që shfrytëzohen nga qiramaresi me qira të paliberalizuara;

   c) Ndërtesat që përdoren nga komunitetet fetare në funksion të veprimtarisë së tyre;

   d) Banesat sociale në pronësi të bashkisë;

   e) Pasuritë e paluajtshme-ndërtesa, pronë e subjekteve juridike ose fizike, që në bazë të marrëveshjeve me bashkitë përdoren nga këto të fundit si banesa sociale;

   f) Pasuritë në pronësi të shtetit, të kaluara me vendim të Këshillit të Ministrave, nën administrimin e shoqërive publike shtetërore;

   g) Familjet të cilëve ju ka vdekur kryefamiljari dhe fëmijët janë në moshë të mitur, nuk zotërojnë aktivitet privat, apo pasuri të luajtshme ose të pa luajtshme nga të cilat përfitojnë të ardhura.

   h) Strukturat akomoduese "Hotel/Resort me katër dhe pesë yje, status special", sipas përcaktimit në legjislacionin e fushës së turizmit dhe që janë mbajtës të një marke tregtare të regjistruar dhe njohur ndërkombëtarisht "brand name";

   i) Ndërtesat e banimit të kryefamiljarëve që përfitojnë pension pleqërie ose pension social, që janë me banim në fshat ose qytet, kur familja përbëhet vetëm nga pensionistët, ose dhe me familjare me statusin e personit me aftesi te kufizuara

   j) Ndërtesat e banimit të kryefamiljarëve që trajtohen me ndihmë ekonomike;

   k) Ndërtesat kulturore, nën mbrojtje të përkohshme ose të përhershme, për kohën në të cilën deklarohet mbrojtja, sipas legjislacionit në fuqi për monumentet e kulturës dhe/ose trashëgiminë kulturore.

9. Për të përfituar nga përjashtimi, këto familje duhet të dorëzojnë pranë Drejtorise se te Ardhurave dokumentet e mëposhtëm, të lëshuara nga zyrat përkatëse, brenda muajit në të cilin dorëzohen dokumentat:

   1) Librezën përkatëse te pensionit

   2) Vërtetimin e papunësisë nga zyra e punës të lëshuar brenda muajit që dorëzohen dokumentat;

   3) Vërtetimin e përfitimit të ndihmës ekonomike të plotë apo të pjesshme;

   4) Çertifikatë familjare.

Nivelet e taksës mbi ndërtesat sipas kategorive dhe nënkategorive përcaktohet sipas tabelës së mëposhtme : Për katër Njesite Administrative do të jetë si më poshtë

	Njësia	KUCOVA 100%		KOZARE -30		PERONDI - -30		LUMAS-35%	
LlojiTaksës/Tarifës	**matëse**	**cmimi**	**shkalla**	**cmimi**	**shkalla**	**cmimi**	**shkalla**	**cmimi**	**shkalla**
I. Ndërtesabanimi	leke	36000	0.05%						
a. banesa para vitit '93		36000	0.035%	25200	0.035%	25200	0.035%	23400	0.035%
b. banesa privatiz me ligj 7652 dt.23.12.1992	leke	25200	0.035%	17640	0.035%	17640	0.035%	16380	0.035%
II. Ndërtesatëtjera									
a.Veptregtimi&sherbimi	Leke	54000	0.140%	37800	0.140%	37800	0.140%	35100	0.140%
b.Parkimmbuluar	leke	25200	0.035%	17640	0.035%	17640	0.035%	16380	0.035%
c.Bodrume	Leke	25200	0.035%	17640	0.035%	17640	0.035%	16380	0.035%
d.Parkim I Hapur	Leke	10800	0.035%	7560	0.035%	7560	0.035%	7020	0.035%
e.Prodhim,perpunim, magazinim	leke	18000	0.140%	12600	0.140%	12600	0.140%	11700	0.140%
f.Sip.ndertimi bujqesi, blegtori	leke	**10800**	0.140%	7560	0.140%	7560	0.140%	7020	0.140%

- Baza e taksës mbi ndërtesat është sipërfaqja e ndërtimit në metër katror e ndërtesës ose e pjesës së saj, mbi dhe nën nivelin e tokëes dhe për çdo kat.

Sipërfaqja në pronësi të taksapaguesit përcaktohet sipas dokumenteve që e vërtetojnë këtë pronësi, ose përdorim, vetëdeklarimit apo metodave alternative të parashikuara në ligj

- Taksa mbi ndërtesat për kategorinë **I "Ndërtesa Banimi"** (nga familjet) paguhet për çdo ndërtesë që qytetari ka në pronësi.
- Taksa mbi ndërtesat për kategorinë **II "Ndërtesa të tjera"** , paguhet për çdo adresë (kryesore dhe dytësore) ku subjekti zhvillon aktivitet.

Agjenti Tatimor

- Agjent tatimor për vjeljen e taksës mbi ndërtesën për kategorinë, **I. "Ndërtesa Banimi"** , si dhe kategorinë **II. "Ndërtesa të Tjera"**, është Ujësjellësi UKRB,e cila është një shoqëri me shtrirje territoriale në të gjithe territorin e Bashkisë Kuçovë dhe me garanci për arkëtimin e kësaj takse.

Afatet e pagesës

- Për kategorinë **I "Ndërtesa Banimi"** , ", si dhe kategorinë **II. "Ndërtesa të Tjera"** në vendimin e Këshilli te Bashkisë, propozohet qe faturimi dhe arkëtimi i kësaj takse **te jete mujor**(ndarë propocionalisht për 12 muaj), dhe vlera të jetë e integruar në faturën mujore të lëshuar nga UKRB SHA.

- Për familjarët të cilët nuk kanë kontratë me UKRB SHA në Njësite Administrative **Kozare, Lumas e Perondi**, faturimi dhe arkëtimi do të bëhet nga administrata e Njësive respektive, inkorporuar ne faturën e detyrimeve vjetore familjare, jo më vonë **se 30 shtatori 2024**

- Për kategorinë kategorinë **I "Ndërtesa Banimi"** dhe **II "Ndërtesa të tjera"**, të cilët nuk kanë kontratë furnizimi me UKRB SHA është paraparë që afati i pagesës të jetë **30 Shtator 2024**

Penalitetet

- Shkeljet e dispozitave për taksën e ndërtesës,që përbëjnë kundërvajtje administrative dhe dënimet përkatëse përcaktohen me ligjin nr,9920, datë 19.05.2008 "Për proçedurat tatimore në Republikën e Shqipërisë"

II. TAKSA MBI TOKEN BUJQESORE

Për vitin 2024 mbi bazën e të dhënave për sipërfaqen e tokave bujqësore dhe pronarëve respektive, si dhe bazuar në nivelin e kësaj Takse, që jepet ne Nenin 23 (sipas aneksit 2, bashkëngjitur) te ligjit "Për Taksat Vendore" nr.9632 date 30.10.2006, kemi këtë tabelë të çmimeve referuese sipas kategorive:

Taksa e Tokes Bujqesore	Njesia matese	KUCOVA		KOZARE		PERONDI		LUMAS	
		2024	2025	2024	2025	2024	2025	2024	2025
Kategoriae I	Leke/ha/vit	4620	4620	4200	4200	4200	4200	4200	4200
Kategoriae II	Leke/ha/vit	3850	3850	3500	3500	3500	3500	3500	3500
Kategoriae III	Leke/ha/vit	3080	3080	2800	2800	2800	2800	2800	2800
Kategoriae IV	Leke/ha/vit	2530	2530	2300	2300	2300	2300	2300	2300
Kategoriae V	Leke/ha/vit	2090	2090	1900	1900	1900	1900	1900	1900

Kategoriae VI	Leke/ha/vit	1760	1760	1600	1600	1600	1600	1600	1600
Kategoriae VII-X	Leke/ha/vit	1540	1540	1400	1400	1400	1400	1400	1400

- Klasifikimi sipas kategorive të tokës bujqësore është bërë nga strukturat e Ministrisë së Bujqësisë dhe Zhvillimit Rural.

- Baza e taksës mbi tokën bujqësore është sipërfaqja e tokës bujqësore, në hektar, në pronësi të taksapaguesit.

- Sipërfaqja e tokës përcaktohet mbi bazën e dokumentave të pronësisë, ***formulari 6***, akti i pronësisë, çertifikata e regjistrimit të tokës si dhe vetëdeklarimit

- Detyrimi për taksën mbi tokën bujqësore llogaritet si prodhim i sipërfaqes me çmimin sipas kategorisë. Ky detyrim është **vjetor** dhe paguhet **me nje këst të vetëm** deri me 30 shtator 2025.

- Aplikimi i stimulit favorizues: për fermerët që do të paguajnë Tatimin e Tokës Bujqësore brenda 30 Prill 2025, te kete **ulje prej 10 %** te vleres se ketij tatimi vjetor.

Struktura e ngarkuar per vjeljen e takses mbi token bujqesore, jane **Njesite** Administrative : ***Administratori i njesise,inspektori i te ardhurave dhe specialisti i bujqesise prane njesive si dhe ne bashkepunim me kryeplakun e fshatit***

III.TAKSA E TRUALLIT

Taksa e truallit do te aplikohet konform zbatimit te ligjit nr.142/2015 date 17.12.2015 "Per disa ndryshime dhe shtesa ne ligjin nr.9632 date 30.10.2006, "Per Taksat Vendore" I ndryshuar. Ne konceptin sipas ketij ligji, me **termin "Truall"**,perkufizohet nje siperfaqe toke jobujqesore, qe ndodhet brenda vijes kufizuese te ndertimit e percaktuar nepermjet dokumentave ligjore te planifikimit, e miratuar per te ndertuar mbi te. Njeheresh ne ligj theksohet se :" Taksës mbi pasurinë e paluajtshme i nënshtrohen **të gjithë personat fizikë ose juridikë, vendas ose të huaj**, pronarë apo përdorues të pasurive të mësipërme, në territorin e Republikës së Shqipërisë, pavarësisht nga niveli i shfrytëzimit të këtyre pasurive. Bëjnëpërjashtimrastetkurnëligjparashikohetndryshe".

a- **Baza** e TaksësmbiTruallin, ështësipërfaqja e truallit ne m2, nëpronësi apo përdorimtëtaksapaguesit, Sipërfaqja e truallitnëpronësi, përcaktohetsipasdokumentaveqë e vërtetojnëatë. Nërasttemungesëssëdokumentacionittëpronësisë, përdoruesibënnjë**vetëdeklarim**tësipërfaqesqë ka nëpërdorimpranëdrejtorisëpërkatestëBashkisë.

b- **Niveli**iTaksësmbiTruallincaktohetnëlekëpërmetërkatrornëvite

Klasifikimi i Bashkive	Çmimi Referues, për qëllime banimi	Çmimi Referues. për qëllime Biznesi
Bashkia Kuçovë	0.42 lekë/m2/vit	18 leke/m2/vit

Detyrimi i kësaj takse është vjetor dhe llogaritet si shumëzim i nivelit te taksës me sipërfaqen që disponohet nga pronarët apo perdoruesit.

Taksa e truallit ,paguhet në buxhetin e bashkise, ne territorin e se ciles ndodhet prona, sipas afateve qe propozohen:

- Per abonentet familjar afati **deri 30.09.2025**;
- Per subjekte e biznesit, ndermarje&instituc, afati **30.06.2025**

3. TAKSA E FJETJES NË HOTEL

Kjo Taksë do të aplikohet në zbatim të ligjit nr.142/2015 datë 17.12.2015 neni 13. Ky nen përcakton ndryshimet që bëhen në nenin 26, pika 2 e 3,te ligjit nr.9632 datë 31.10.2006, "Për Taksat Vendore", ndryshime që pasqyrohen në tabelën e mëposhtme

Nr	Taksa Fjetjes ne Hotel	NjësiaMatëse	Kuçova	Kozare	Perondi	Lumas
1	-Hotele 4-5 yje	Cmimi/fjetjes/klient(lek)	105	105	105	105
2	-Bujtina, fjetina,motel	Cmimi/fjetjes/klient(lek)	35	35	35	35

Detyrimi për Taksën e fjetjes në hotel, llogaritet si shumëzim i nivelit te taksës, vendimuar nga Këshilli i Bashkisë,për natë qendrimi, me numrin e netëve të qendrimit në hotel.
Detyrimi për të paguar këtë taksë i takon klientit që akomodohet në hotel, detyrim i cili mbahet nga subjekti "hotel", për llogari të Bashkisë, në territorin ku ndodhet hoteli. Në faturën që lëshon hoteli shënohet çmimi i fjetjes dhe mbi të caktohet vlera e kësaj takse.Derdhja e të ardhurave për këtë taksë, bëhet nga subjekti "hotel" në favor të Bashkisë **brenda datës 5 të muajit pasardhës.** Struktura e caktuar për vjeljen e kësaj takse është Drejtoria e të Ardhurave, dhe njësitë administrative, në të cilat zhvillohet aktiviteti hotelier.

4.*TAKSA E NDIKIMIT NË INFRASTRUKTURË*

Në zbatim të ligjit 9632 datë 30.10.2006,"Për Sistemin e Taksave Vendore" neni 27 pika 2, si dhe ligjit nr 142/2015 datë 17.12.2015, "Për disa ndryshime në ligjin "Për Sistemin e Taksave Vendore" neni 14, niveli i Taksës së Ndikimit në Infrastrukturë, duhet të përcaktohet sipas natyrës së investimit dhe në propozojme qe per vitin 2025, të kemi të njëjtat nivele si në vitin 2024, dhe konkretisht si më poshtë :

Taksa e ndikimit në infrastrukturë	**Njësia matëse**	**KUCOVA**		**KOZARE**		**PERONDI**		**LUMAS**	
		2024	**2025**	**2024**	**2025**	**2024**	**2025**	**2024**	**202**
a.PërprojekteteInfrastruk.	% e vleresinvestimit	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0.1	0
b.Ndërtimetëtjera(biznes)	% e vleres se shitjes	5	5	5	5	5	5	5	
c.Shtëpibanimi	% e vleres se shitjes	3	3	3	3	3	3	3	

d.PërNdërt.nëproces legal.	% e vleres invest	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0.5	0
e.Ndërtime për qëllime bujqës, blegt	%vleres preventivii	2	2	2	2	2	2	2	2
f.Ndërtime funksion prodh industr,material. porositësi	% vleres investimit	2	2	2	2	2	2	2	2

- Baza e taksës së ndikimit mbi infrastrukturë nga ndërtimet e reja është vlera në lekë e investimit te ri që kërkohet të kryhet. Klasifikimi si investim i ri dhe vlerat përkatëse përcaktohen në perputhje me legjislacionin në fuqi për dhenien e lejes se ndërtimit.
- Ne rastin e ndertimeve për qëllim banimi apo njësi shërbimi nga shoqërite e ndertimit , të cilat nuk destinohen për perdorim në sektorin e turizmit, industrisë apo përdorim publik, niveli i Taksës së Ndikimit në Infrastrukturë, caktohet me vendim të Këshillit Bashkiak ne intervalin 4% deri në 8% te çmimit të shitjes për m2. Baza e taksës është vlera në lekë per m2 e cmimit te shitjes te njesive te sherbimit apo tregtise, si dhe per ato te percaktuar për qëllime banimi. Çmimi i shitjes për m2, bazohet në vlerën referuese të vlerës sëtregut , sipas percaktimeve në aktet normative të Këshillit të Ministrave.
- Niveli i taksës shprehet si përqindje e vlerës së investimit
- Detyrimi për taksën e ndikimit ne infrastrukturë i takon investitorit
- Struktura e ngarkuar për vjeljen e taksës së ndikimit në infrastrukturë për kategoritë :
  - **a,b,c,e dhe f** është Drejtoria e Urbanistikes dhe Planifikimit te Territorit pranë Bashkise Kuçovë, kurse për kategorinë: **d.** është ASHK Kuçovë.
- Për tu pajisur me **Deklaraten Paraprake** Punimeve, ne sistemin on-line të lejeve të ndërtimit, tarifa e shërbimeve të jetë **10 000** lekë.
- Për t'u pajisur me Çertifikatë Përdorimi në sistemin on-line të lejeve të ndërtimit, tarifa e shërbimit të jetë 50 lekë/m2 për objekte me destinacion banimi, dhe 30 lekë/m2 për objekte me destinacion bujqesi, industri, agroturizem etj.
- Per t'u pajisur me Leje për ndryshimin e projektit gjatë zbatimi ne sistemin online te lejeve te ndertimit pagesa do te jete 20 000 leke te reja per cdo aplikim
-
- Per tu pajisur me akte kontrolli, akte pikëtimi gjatë zbatimit të punimeve, tarifa të jetë 2500 lekë/çdo fazë kontrolli.

Afatet e pageses

- Pagesa e taksës së ndikimit në infrastrukturë do të bëhet para marrjes së lejes së ndërtimit ,menjëherë pas miratimit. Në rast se subjekti nuk bën pagesën brenda një muaji nga data e zbardhjes së lejes së ndërtimit atëhere shfuqizohet leja e ndërtimit për këtë objekt.

Në rast se objekti për të cilin do të kryhet investimi do të shtrihet në territorin e më shumë së një njësie vendore ose kur objekti ndikon në infrastrukturën e një njësie tjeter vendore, të ardhurat nga Taksa ndahen proporcionalisht midis tyre, në raportet përkatëse të shtrirjes së objektit dhe të ndikimit të investimit në infrastrukturën e secilës njësi.

5.TAKSA MBI KALIMIN E TË DREJTËS SË PRONËSISË PËR PASURITË E PALUAJTSHME

Përvitin 2025, kjotakse, nëzbatimtëNenit 28 tëligjit 9632 datë 30.10.2006, do tëpaguhetngasubjektiqekalontëdrejtën e PronësisembiPasurinë e Paluajtshme para kryerjessëregjistrimitnëpërputhje me aktetligjorenëfuqi.
Kjotakseështë e përcaktuardhezbatohetsipasligjit, nëbazëtëkategorisënëtëcilënështëpërcaktuarBashkiasipasligjittëreformës territoriale.

Nr.	Kategoria e Ndërtesës	Leke/m2
1	Për ndërtesa banimi	100
2	Për ndërtesa për tregti&shërbime	300
3	Për ndërtesa te tjera	200

- Baza e Taksës mbi kalimin e të drejtës së pronësisë se paluajtshme, është sipërfaqja e ndërtimit , pronësia e të cilës po transferohet.
- Baza e kësaj takse është vlera e shitjes së tyre. Niveli i takses caktohet ne perqindje dhe niveli tregues i kesaj takse eshte 2%.
- Detyrimi tatimor llogaritet si shumezim i nivelit te takses me bazen e saj. Taksa paguhet nga personi qe kalon te drejten e pronesise mbi pasurine e paluajtshme

1. Përjashtohen nga pagimi i taksës mbi kalimin e së drejtës së pronësisë për pasuritë e paluajtshme:
   a) Enti Kombëtar i Banesave, Ministria e Financave dhe Organet e Qeverisjes Qendrore e Vendore;

   b) Personat, të cilët janë subjekt i tatimit mbi të ardhurat vetjake, në mbështetje të ligjit nr. 8438/1998 *"Për tatimin mbi të ardhurat";*

   c) Subjektet që dhurojnë pasuri të paluajtshme kur përfitues të drejtpërdrejtë janë:

   d) Institucionet dhe entet shtetërore e publike, qendrore e vendore;

   e) Bashkësitë fetare ose organizatat jofitimprurëse, kur dhurimi lidhet me atë pjesë të veprimtarisë së tyre pa qëllim fitimi. Në këto raste dhuruesi, pasi ka marrë vërtetimin nga Këshilli Bashkiak për përjashtimin nga taksa, bën regjistrimin e pasurisë së paluajtshme të dhuruar. Në çastin e regjistrimit, dhuruesi paguan pjesën që i takon agjentit të taksave.

2. Në rastet kur pranohet nga vetë palët ose kur vërtetohet ligjërisht simulim i dhurimit për llogari të një shitjeje, për shmangie nga taksa, zbatohen taksa sa dyfishi i vlerës, pavarësisht nga përgjegjësitë e tjera sipas ligjeve në fuqi.

Agjenti tatimor

Agjenti Tatimor per vjeljen e kesaj Takse do te jete Zyra Vendore e Regjistrimit te Pasurise se Paluajtshme, e cila perfiton **3% te** vleres se arketuar.

Afatet e Pageses

Taksa mbi kalimin e te drejtes se pronesise, paguhet nga personi qe i kalon e drejta e pronesise para kryerjes se regjistrimit.Te ardhurat nga kjo takse derdhen per llogari te buxhetit te bashkise ne territorin e se ciles ndodhet pasuria, **jo me vone se data 30 e muajit pasardhes**

6.TAKSA E TABELES

1) Taksa e tabelës aplikohet për të gjithë subjektet të cilët vendosin emërtimin e tyre në pamjen ballore të njësisë ku zhvillojnë veprimtarinë, në hapësira të tjera publike ose private, qofshin këto të lëvizhshme ose të palëvizshme.
2) Taksa e tabelësaplikohet për tre lloje tabelash, të përcaktuara sipas qëllimit të përdorimit dhe mënyrës së vendosjes së tyre:
   a) *Tabela për qëllime identifikimi,* të cilat janë të trupëzuara në sipërfaqen e ndërtesës ose brenda territorit ku zhvillon aktivitet biznesi. Tabelat me sipërfaqe më të vogël se 2 m² nuk taksohen.
   b) *Tabela për qëllime reklamimi (të lëvizshme apo të palëvizshme)*, ku përfshihen tabelat që nuk janë brenda territorit të biznesit ose nuk janë të trupëzuara në sipërfaqen e ndërtesës, dhe që mund të jenë të thjeshta ose elektronike. Ato vendosen në pamje jo ballore, në tarraca, llozha, ballkone, në pjesë të rrugës, shtylla etj., që kanë përmbajtje dhe qëllime reklamimi për vetë ose për palë të treta. Ato mund të jenë tabela të thjeshta (të lëvizshme dhe të palëvizshme) ku përfshihen të gjitha reklamat statike, ndiçuese ose jo ndriçuese, faqet murale dhe autolëvizëse dhe të gjitha reklamat e lëvizshme me fletë, pamje dy ose tre vizionëshe, elektromekanike ose pa ndriçim, faqet murale dhe autolëvizëse; tabela elektronike (të lëvizshme dhe të palëvizshme) ku përfshihen reklamat dixhitale, lineare me të gjitha elementët gjysëm përçues etj..
   c) *Tabela për qëllime ekspozimi*, ku përfshihen tabelat me karakter të përkohshëm, përekspozime të ndryshme të hapura, panaire, spektakle, stenda reklamuese, banderola, etj.
3) Taksa e tabelës paguhet për çdo njësi ku subjekti zhvillon aktivitetin nga muaji korrent që regjistrohet pranë QKB.
4) Vendosja e tabelës për **qëllim identifikimi** është detyrim për të gjithë subjektet, me përjashtim të ambulantëve dhe subjekteve që ushtrojne profesionet e lira.

Per vitin 2025, kjo takse eshte percaktuar, ne zbatim te ligjit nr. 9632, date 30.10.2006, "Per sistemin e Taksave Vendore", i ndryshuar me ligjin nr.10354 date 18.11.2010, neni 3, aneksi 7, si me poshte :

Nr.	Llojet e Tabelave	Nj/Matese	B. Kucove
1.	Takse Tabele me qellim identifikim trupezuar ose jo, brenda territorit te biznesit, jo per reklame		
a.	Deri ne 2m2	Leke/m2/vit	0
b.	Mbi 2m2 deri 10m2		
	-E thjeshte (pa ndricim)	Leke/m2/vit	7000
	-Me ndricim te thjeshte	Leke/m2/vit	11500
	-Elektronike	Leke/m2/vit	15000
c.	Mbi 10m2 deri ne 20m2		
	-E thjeshte(pa ndricim)	Leke/m2/vit	5950
	-Me ndricim te thjeshte	Leke/m2/vit	9775
	-Elektronike	Leke/m2/vit	12750
d	Mbi 20m2 deri ne 40m2		
	-Ethjeshte pa ndricim	Leke/m2/vit	3850
	-Me ndricim te thjeshte	Leke/m2/vit	6325
	-Elektronike	Leke/m2/vit	8250
e.	Mbi 40m2		
	-E thjeshte pa ndricim	Leke/m2/vit	2800
	-Me ndricim te thjeshte	Leke/m2/vit	4600
	-Elektronike	Leke/m2/vit	6000
2.	Tabela me qellim orientimi, jashte territorit ku zhvilohet veprimtaria e biznesit		
	-Tabele Identifikuese	Leke/m2/vit	120
3.	Tabele me qellim reklamimi e levizshme,ose jo deri ne 35 m2		
	-E thjeshte pa ndricim	Leke/m2/vit	13500
4.	Tabela ne funksion te ekspozitave te hapura, panaire,spektakle, stenda reklamuese etj		
	-Te gjitha llojet dhe permasat	Leke/m2/vit	1000

Struktura e ngarkuar per dhenie leje per te vendosur tabele reklamuese eshte **Drejtoria e Planifikimit te Territorit,**prane bashkise Kucove, bazuar ne kerkesen e subjektit qe do te vendose tabelen reklamuese

Kjo Tarife do te vilet nga drejtoria e te Ardhurave te Bashkise Kucove, per bizneset sipas afateve te caktuar, ndersa per **kategorine III,** ne momentin e dhenies per leje te ekspozites spektakle etj

Afati i Pageses

Per subjektet e biznesit te vogel, afati i pageses do te jete **deri 30 Qershor 2025.**
Per subjektet e biznesit te madh, afati i pageses do te jete deri ne **30 Qershor 2025.**
Per Ndermarrjet dhe Institucionet, afati i pageses do te jete deri ne **30 Qershor 2025.**

Per subjektet e transportit te udhetareve apo transport mall per vete e te trete ne **momentin** e pajisjes me certifikate perkatese
Per subjektet e reja pagesa e kesaj do te behet ne momentin e regjistrimit.

Menyra e Pageses

Takses se Tabeles i nenshtrohen te gjithe subjektet juridik vendas dhe te huaj ndermarrje dhe institucione ne juridiksion te Bashkise Kucove dhe paguhet se bashku me taksat dhe tarifat e tjera lokale.

7. ***<u>TAKSA E DHENIES SE LICENCAVE PER TREGTIMIN E NAFTES BRUTO DHE NENPRODUKTEVE TE SAJ</u>***

Bazuar ne ligjin nr.8450 date 24.02.1999 "Per Perpunimin, Transportimin dhe Tregtimin e Naftes, Gazit dhe Nenprodukteve te tyre", ndryshuar me ligjin 9218 dt.08.04.2004 "Per disa shtesa e ndryshime ne ligjin nr.8450 si dhe VKM nr.129 dt.18.03.1999 "Per Procedurat dhe Kushteve per Dhenien e Lejeve e te Autorizimeve per Tregtimin s Naftes, Gazit e nenprodukteve te tyre" te ndryshuar me VKM nr.170 dt.25.04.2002 dhe nr.563 dt.27.08.2004, "Per disa shtesa dhe ndryshime per procedurat dhe kushtet per dhenien e lejeve dhe te autorizimeve per tregtimin e naftes bruto dhe nenproduketeve te saj", VKM nr.970 dt.02.12.2015 "Per percaktimin e procedurave dhe kushteve per dhenien e licencave per tregtimin e naftes bruto dhe n/produketeve te saj", ndryshuar me VKM nr.344 dt.19.04.2017 "Per disa ndryshime dhe shtesa ne VKM nr.970 dt.02.12.2015", bashkia jep licence per personat juridike te cilet ushtrojne veprimtarine e tyre per tregtimin e karburanteve per automjete dhe per shitjen e lendeve djegese ne territorin e bashkise Kucove.

- Autorizimet jepen nga bashkia per nje periudhe **deri ne 5 vjet** me te drejte perseritje dhe pagesa per dhenien autorizimi per dy kategorite e mesiperme eshte si vijon:

Tarifë për dhënie licenca për tregtimin e naftës bruto dhe nënprodukteve të saj

1- Dhënie dhe përsëritje e licencave për stacionet e shitjes së karburanteve, gazit të lëngshëm të naftës, për automjetet,dhe vajrave lubrifikante **1 000 000 Lekë/liçencë 5 vjecare**

2- Dhënia e licencave për njësitë e shitjes së lëndëve djegëse,për veprimtarinë e tregtimit për përdorim nga konsumatorët fundorë **100 000 Lekë/liçencë 5 vjecare**

- Pagesa te kryhet ne menyre perpjestimore: 1/5 e Tarifes para marrjes se licences, dhe cdo fillim viti pasardhes nga 1/5 deri ne realizim te tarifes se plote. .

Struktura e ngarkuar per dhenien e kesaj licence dhe vjeljen e detyrimit eshte **Drejtoria e Sherbimit Publik&Transportit.**

Struktura e ngarkuar per penalitetet dhe per masat shtrenguese per detyrimin e pajisjes me licence dhe pageses me force, **eshte Policia Bashkiake**

8. RENTA MINERARE

Ne mbeshtetje dhe ne respekt te ligjit nr.9975, dt. 28.07.2008 "Per Taksat Kombetare" i ndryshuar, ne zbatim te Udhezimit te Ministrise Financave nr.26 date 04.09.2008, "Per Taksat Kombetare ne R.Sh." i ndryshuar, paragrafi 2.5, te Ligjit nr.68/2017, date 27.04.2017, "Per Financat e Veteqeverisjes Vendore", neni 25, pika 1 dhe pika 2.c ,njesite e qeverisjes vendore ne te cilat ushtrohet aktiviteti i shfrytezimit te tokes dhe nentokes per nxjerrjen e hidrokarbureve apo dhe mineraleve, perfitojne nga ndarja e Rentes Minerare ne **masen 5 %.**

- Agjentet Fiskale per faturimin, arketimin dhe alokimin e pjeses qe i takon njesive vendore, jane Drejtorite Rajonale Tatimore, si dhe Deget e Doganave.

- Struktura pergjegjese per ndjekjen dhe realizimin e kesaj te ardhure, nga ndarja e takses kombetare, eshte Drejtoria e te Ardhurave.

- Bazuar ne Udhezimin nr.26 date 04.09.2008 te Ministrise se Financave,"Per Taksat Kombetare" i ndryshuar, Drejtoria e te Ardhurave, cdo fund muaji, ben rakordimin me Drejtorite Rajonale Tatimore apo dhe Deget e Doganave duke firmosur formularin respektiv ligjor dhe kerkon prej strukturave pergjegjese alokimin e te ardhurave nga Renta Minerare.

9. TE ARDHURA NGA TATIMI MBI TE ARDHUART PERSONALE

Te ardhurat nga Tatimi mbi te Ardhurat Personale eshte detyrim ligjor dhe financiar i Drejtorise Rajonale Tatimore, ku perfshihet bashkia jone, per te arketuar, mbledhur dhe me pas shperndare sipas dispozitave ligjore, Tatimin mbi te Ardhurat Personale.

Ne zbatim te ligjit nr.9975 date 28.07.2008 "Per Taksat Kombetare ne R.Sh.", Ligjit nr. 68/2017 date 27.04.2017 "Per Financat e Veteqeverisjes Vendore", neni 25 pika 1 dhe pika 2.ç, njesite e qeverisjes vendore, perfitojne **2 %** te te ardhurave nga Tatimi mbi te Ardhurat Personale.

12. Tarife per leje aktiviteti non – stop;
13. Tarifa Vendore Per Mirembajtjen e Kanaleve Kullues
14. Tarifa Vendore për Vaditjen;
15. Tarifa e Sherbimit Zjarrfikes;
16. Tarifat e frekuentimit te Kopshte&Cerdheve
17. Qerate e Tokes Bujqesore e Pyjore
18. Tarifa të shërbimit administrativ;
19. Tarifa per shfrytezimin e linjave ajrore e nentokesore per operatoret telefon&internet
20. Tarifa e perkohshme per ndotje mjedisi
21. Tarifa e Mirembajtjes Varrezave

1.TARIFA PER ZENIEN E HAPESIRAVE PUBLIKE

Tarifa per zenien e perdorimin e hapesirespublike , ne zbatim te ligjit 9632 date 30.10.2006, « Per Sistemin e TaksaveVendore « , neni 32, eshte e percaktuar ne masen 80 leke/m2/muaj per vitin 2024, me te drejten e korrektimit te ketijniveli per njesite administrative periferike. Pageses se kesaj Tarife i nenshtrohen te gjitha subjektet qe administrojne hapesire publike per interesat e biznesit te tyre ne te gjithe shtrirjen territoriale te bashkise Kucove.

Takse per zeniete HapesiresPublike	**Njesia matese**	**KUCOVA**			**KOZARE**			**PERONDI**			**LUMAS**		
		2024	**2025**		**2024**	**2025**		**2024**	**2025**		**2024**	**2025**	
			V1	**V2**		**V1**	**V2**		**V1**	**V2**		**V1**	**V2**
HapesiraPublike	Leke/m2/muaj	80	85	90	45	50	55	45	50	55	45	50	55

Menyra e Pageses

- Periudha e shfrytezimit per HapesirenPublike, per atosubjekteqelidhinkontraten ne fillim te vitit, do te jete **8 (tete) muaj** per te gjithanjesite administrative. Per hapesiratpublikeqemiratohengjatevitit do te perdoret formula : 8 / 12 x muajtqevijojne pas lidhjeskontrates

- Baza e Tarifes per zenie te hapesireseshtesiperfaqja ne m2, e cila pas miratimit te kerkeses se subjektitdhelidhjes se kontrates se shfrytezimit, i vihet ne shfrytezimngaindividedhesubjektefizikapojuridike.

- Detyrimi I tarifes llogaritet si shumezim I bazes (siperfaqes) me nivelin e takses dhe me periudhen e caktuar me vendim te keshillit bashkiak

- Per rastin e perdorimit te siperfaqeve publike me qellim organizimin e spektakleve ose panaireve te ndryshme, fillimisht subjekti I interesuar duhet te paraqes prane bashkise , kerkesen per shfrytezimin e saj, objektin e veprimtarise dhe kohen e shfrytezimit.

- Ndalohet zenia e hapesirave publike(trotuare, sheshe, rruge), te cilat nuk jane miratuar me pare nga organi perkates

Agjenti Tatimor

Struktura e ngarkuar per vjeljen, arketimin e kesaj tarife eshte Drejtoria e te Ardhurave, njeheresh Njesite Administrative respektive, per hapesirat qe perdoren nga subjektet individ, fizik apo juridik, ne keto njesi..

Afatet e Pageses

- Per kategorine "organizim I spektakleveosepanairevetendryshem", pagesa kryhet **menjehere**, para marrjes se lejes nga Bashkia.
- Pagesa per Zenie te Hapesires Publike, per qellime tregtimi **ne tregjet publike**, do te behet ne respektim te Kontrates se lidhur ndermjet institucionit te bashkise dhe subjektit tregtar, **brenda dates 20 te cdo muaji.**
- Per kategorine, perdorim I Hapesires Publike per qellime tregtimie sherbimi, nga subjekte dhe entet e biznesit, do te percaktohet me Rregullore qe duhet miratuar nga Keshilli Bashkiak, dhe pagesa kryhet **ne momentin e lidhjes se marreveshjes** midis Bashkise dhe subjektit kerkues.
-

MenyrasiVeprohet

Subjektifizik apo juridik I interesuar per perdorimtesiperfaqespublike per **qellimebiznesi**, paraqetkerkesendheperiudhen(ecilaeshtecaktuar**8 muaj**), pranedrejtorise se PlanifikimitdheZhvillimitteTerritorit ne bashki. Me marrjen e lejes se shfrytezimitngaKomisioni per HapesirenPublike pas miratimitteplanvendosjes se berengaDrejtoria e PlanifikimitteTerritorit, subjektilidhkontraten me drejtorine e teArdhurave me afatin e percaktuar me vendimtekeshillitbashkiak.

Struktura e ngarkuar per **adresimin** e kerkesavedheshqyrtimittetyreeshteDrejtoria e PlanifikimitteTerritorit ne bashkineKucove, struktura per **kontraten,** pas miratimittekerkeseseshteDrejtoria e teArdhurave. Ne rastteshmangievedhemospagimittekesajtarifezbatohenmasatshtrenguesetesanksionuara ne ligj.

2. TARIFA E SHERBIMIT VETERINAR

Tarifa e Therjes eshte tarife qe vilet ne subjekte "thertore" per cdo kafshe te therrur sipas kategorive te klasifikimit te gjese se gjalle.

Bazuar ne Urdherin nr.451 date 24.10.2017, "Per koordinimin e punes ne kontrollin e therjes se kafsheve dhe tregtimit mishit te tyre" te Ministrise se Bujqesise, si dhe shkreses nr.5302 date 07.12.2017 te A.K.U-se,jane pezulluar te gjitha thertoret dhe aktualisht nuk funksionojne. Kjo eshte arsyeja qe arketimi i kesaj tarife eshte reduktuar duke u zeruar.

Per keto arsye mendojme qe per vitin 2025 te vijojme me ato tarifa te vitit 2024, e te programojme te ardhura modeste nga kjo tarife, duke pretenduar per rifillimin e ketij aktiviteti ne territorin e Bashkise Kucove

Tarifa e Therjes	**Njesia matese**	**KUCOVA**		**KOZARE**		**PERONDI**		**LUMAS**	
		2024	**2025**	**2024**	**2025**	**2024**	**2025**	**2024**	**2025**
a.Per gjedh dhe derra	Leke/koke	150	150	150	150	150	150	150	150
b.Perteimta	Leke/koke	100	100	100	100	100	100	100	100

Tarifa per dhenie mendimi per Lejet Mjedisore, eshte nje tarife qe jepet per cdo subjekt qe aplikon per **leje mjedise Tip C**, dhe qe funksionon ne bashkepunim me ARM Berat(detyrim ligjor).Per cdo aplikim, Drejtoria e Mjedisit, ketu, pasi ben verifikimet perkatese jep mendimin per situaten e mjedisit, kundrejt nje tarife prej **2 000(dy mije)leke.**

Per vjeljen e ketyre Tarifave ngarkohet Drejtoria e Mjedisit,Kontrollit Ushqimor dhe Veterinar ne bashkine Kucove.

3.TARIFA E LEJES SE TRANSPORTIT

Per vitin 2025 Tarifa e Lejes se Transportit do te kete ndryshime ne krahasim me 2024, ku niveli i kesaj Tarife eshte i percaktuar per cdo kategori mjetesh te transportit udhetar dhe transportit mall, dhe i unifikuar per tu zbatuar per te gjithe Bashkine Kucove

Tarifa e Lejetransporti	**Njesiamates e**	**KUCOVA**		
Transport Udhetar		**2024**	**2025**	
			V1	V2
a. Per mikrobuzat taxi 8+1	Leke/5 vite	25500	26000	26500
b.Perautoveturat taxi 4+1	Leke/5 vite	25500	26000	26500
Transport Malli				
a.Pernevojat e veta (here te				
pare)	Leke/vit	3500	4000	4500
b.Perseritje e lejes	Leke/vit	3000	3500	4000
c.Per te trete/ose me qira	Leke/vit	11000	11500	12000
Tarife per Tonazh	Leke/ton	120	130	140

Struktura e ngarkuar per mbledhjen e Tarifave per lejet e Transportit eshte Drejtoria e Sherbimeve Publike&Transportit ne bashkepunim me Drejtorine e te Ardhurave ne Bashkine Kucove.

Drejtoria e Sherbimeve Publike&Transportit pajis cdo subjekt me faturen perkatese te pageses, te cilen subjekti e paguan prane bankave te nivelit te dyte apo Posta Shqiptare . Tarifa per Leje Transporti paguhet para marrjes se Lejes se Transportit.

4.TARIFA E PARKIMIT

Per vitin 2025 Tarifa e Parkimit do te kete ndryshim nga 2024, ku niveli i kesaj tarife eshte i percaktuar per cdo kategori mjetesh te transportit mall, taksi, si me poshte.

Tarifa e Parkimit	**Njesia matese**	**KUCOVA**		
I.Transporti Udhetar (per cdo mjet)		**2024**	**2025**	
			V1	**V2**
d.Permikrobuzattaksi 8 +1	Leke/vit	6600	7000	7500
e. Per autoveturattaksi(4+1)	Leke/vit	4100	4500	5000
II. Transporti Malli				
Per kamjonat (furgonat private per cdo mjet)				
a.Per mjete deri 3.5 ton	Leke/vit	3500	4000	4500
b.Per mjete mbi 3.5 deri 8 ton	Leke/vit	5000	5500	6000
c.Per mjete 8 deri ne14ton	Leke/vit	6000	5800	6000
d.Per mjete mbi 14 ton	Leke/vit	7500	7300	7500
III.Tarifa e ParkimitteRezervuar	Leke/vit/ 1 vend	5500	8000	9000

Menyra e Pageses

Tarifes se Parkimit,sipas pikave I e II do ti nenshtrohen te gjitha mjetet qe pajisen me Leje Transporti nga Drejtoria e Transportit te Bashkise. Per Tarifen e Parkimit te Rezervuar, Drejtoria e Sherbimit Publik&Transportit, autorizon subjektet per parkim te rezervuar,pasi keta te fundit kane bere pagesen e tarifes qe konfirmohet nga Drejtoria e te Ardhurave.

Vendi I Pageses

Kjo Tarife do te menaxhohet do te shperndahet dhe do te arketohet nga Drejtoria e Sherbimeve Publike dhe Transportit ne Bashki, ne raport bashkepunimi dhe shkembim informacioni me Drejtorine e te Ardhurave dhe te ardhurat e krijuara nga arketimi i kesaj tarife i kalojne 100 % Buxhetit te Bashkise Kucove.

Afati I Pagesës

Tarifa e Parkimit do te paguhet para marjes se Lejes se Transportit, apoCertifikates per Transport malli per kategorite I e II, si dhe ne momentin e pranimit te kerkesesse subjektit per parkim te rezervuar.

TARIFA MIREMBAJTJA E INFRASTRUKTURES ARSIMORE

Bazuar ne ligj nr. 68/2017 "Përfinancat e vetëqeverisjesvendore" neni 13 pika 6-7, ne vitin 2021 per here te pare u vendos ne PaketenFiskale 2021, Tarifa e MirembajtjesInfrastrukturesArsimore

Kjo është një tarife,së cilës do tí nënshtrohen të gjitha subjektet fizike dhe juridike që kane banore resident dhe subjekte qe ushtrojnë aktivitet në territorin e bashkisë Kuçove .Te ardhurat nga kjo tarife do të përdoren ekskluzivisht për mirembajtjen e përmirësimin e infrastructures së objekteve arsimore në Bashkinë Kuçovë .Niveli i kësaj takses do të jete:
Tabele 18: Niveli tarifes se arsimit do te jete si me poshte.

Nr	Tarifa sipassubjekteve	Njesiamatese	NiveliiTarifes
1	Institucione	Leke/subjekt	6,000
2	Biznesiimadh/	Leke/subjekt	3,000
3	Biznesii Vogel	Leke/subjekt	1,000
4	Familjet/Nj.A. Kucove Kozare,Perondi,Lumas Familjet me status tevecante	Leke/familje	300 200 100

Menyra e pagesës:

Detyrimi për tarifen e mirembajtjes infrastruktures arsimore është vjetor. Për kategorinë 1 ky detyrim paguhet me një këst.Afati i pagesës eshte data 30 Prill 2025. Afati i pagesës për detyrimet e lindura pas dates 30 Prill është 60 ditë pas lindjes së detyrimit.
Kategoria 2 dhe 3: Biznesi i vogel,biznesi i madh detyrimi do te faturohet bashkerisht me detyrimet e tjera dhe afati I pageses do te jete 30 Qershor 2025:
Per Kategorine "Familjare", ne njesine administrative Kucove,detyrimi paguhet me këste mujore të barabarta ,të përfshira në faturën e ujit të pijshëm,për klientët e Ujësjellës-Kanalizime Sh.A.Për familje që nuk kanë kontratë me Ujësjellësin paguhen me një këst të vetëm pranë Njësisë Administrative ku banojnë. Për çdo familje të krijuar rishtaz, afati i pagesës së tarifes se sherbimeve publike do të jetë 60 ditë nga dita e regjistrimit të saj në Zyrën e Gjëndjes Civile përkatëse dhe detyrimi tatimor do të llogaritet nga muaji korrent i

regjistrimit te saj. Detyrimi llogaritet dhe paguhet per familje. Per te llogaritur detyrimin per tarifën kjo kategori duhet të paraqesë pranë zyres së taksave të Bashkisë çertifikatën e gjendjes familjare të lëshuar nga zyra e gjendjes civile.

5. TARIFA E LEJES SE UDHETIMEVE PER SHERBIMET E RASTIT TE UDHETAREVE BRENDA VENDIT

Ne kushtet e pajisjes me licence per Udhetimet per Sherbimet e Rastit per Udhetaretbrenda vendit, ne mbeshtetjedhe ne zbatim te ligjit nr. 8308 date 18.03.1998 « Per TransportinRrugor ne R.Sh » i ndryshuardheUdhezimit nr.8885 date 07.11.2016 « Per kushtetdhekriteretqeduhet te plotesojnesubjektet per transportinrrugorturistik, do te aplikohet tarifa perkatese :

- Tarifa = Libri i udhetimit per sherbimet e rastit te udhetarevebrenda vendit
  (Nr. Fleteve/ nr.udhetimeve 10) **5 000 leke per liber**

6. TARIFA E TREGUT

Per vitin2025, Tarifat e Tregut do te jene me nivelin e miratimitdhe te zbatimit te paketesfiskale te vitit 2024

Me poshte po japimsipaskategoriveTarifatrespektive :

Tarifa e Tregut	**KUÇOVË**		**LUMAS**	
	2024	**2025**	**2024**	**2025**
I.Treguditor				
a. fruta,perime, veze	50			
b.Tregu industrial	50			
c.robat e perdorura	50			
d. Tregtimmakinejashte Treg	200			
e. Tregtimpeshku	200			
f.Vendosjetavoline			50	50
g. fruta,perime, veze			50	50
h.Artikuj industrial			50	50
	210			

i.Korsifurgoni				
II. Tregu perqendruar(per cdo tregetar sipas emertimit)				
a.Frutaperimeshesh	1700	1700		
b.Industrialeshesh	1700	1700		
c.Fruta perime banak tek	2500	2500		
d.Industriale banak tek per $6m^2$	1700	1700		
e.Kafe e bluar	1700	1700		
f.Vendshitje Mishi - Peshk	6000	6000		
g.TregetimByreke	4000	4000		
h.Bulmetore banak tek	2500	2500		

A.TREGU I PERQENDRUAR

-Te gjithe tregetaret aktuale te Tregut te Perqendruar, dhe qe deshirojne te vijojne tregtimin ne te, brenda muajit **Janar 2025**jane te detyruar te lidhin **kontraten me Bashkine** e cila ka afat 1 vjecar (vit kalendarik).

- Per subjektet e reja qe kerkojne dhe ju miratohet vendi i shitjes ne Tregun e perqendruar, ju lidhet Kontrata dhe pagesa fillon ne muajin e lidhjes se kontrates

- Per tregtaret qe disponojne me shume se nje vend tregtie ne tregun e perqendruar do te paguajne tarifen e emertimit te mesiperm te aktivitetit duke e shumezuar me shumefishin e rritjes se madhesise se boksit (banak tek) .

Mënyra dhe Vendi i Pagesës

a. Pagesa e Tarifes se Tregut do te behet brenda **dates 20 te cdo muaji** me pagese te menjehereshme per muajin prane Agjencive Bankare ne Kucove.

b. Cdo tregetari mund ti zbriten nga pagesa **jo me shumese 30 dite ne vit** (raste semundje, fatkeqesi familjare, pushime)

B. TARIFA E TREGUT TE LIRE

Aktiviteti i ketij tregu zhvillohet prane Tregut te Perqendruar ne Njesine Administrative Kucove(cdo dite) dhe ne Njesine Administrative Lumas(cdo te enjte te cdo jave) dhe pagesa behet sipas kategorizimit te mesiperm.

- Me konceptin "boks",ketu, kuptohet siperfaqe prej _**2**_m2.
  Arketimi i kesaj tarife do te behet, per Tregun e lire Kucove, nga Agjenti(personi i ngarkuar nga Drejtoria e te Ardhurave), dhe per Tregun e Lire Lumas, nga inspektori tatimor i njesise administrative Lumas.
- Arketimi i tarifes, do te behet kundrejt leshimit te mandat-pageses te njesuar dhe verifikuar nga institucioni i bashkise, si dhe eshte objekt kontrolli nga Drejtoria e te Ardhurave dhe institucionet respektive konform legjislacionit per levizjen e vlerave monetare.

7.TARIFA E LËNIES SË MALLIT

Tarifa e Lenies se Mallit ne Tregun e Perqendruar, per vitin 2025, mbetet tarifa e aplikuar ne vitin 2024 pra me vleren **500 leke** / muaj / tregetar.

Menyra e Pageses

a. Pagesa e Tarifes se Lenies se Mallit ne Tregun e Perqendruar do te jete mujore dhe do te paguhet ne Agjencite Bankare brenda dates 20 te cdo muaji.
b. Tarifes se Lenies se Mallit do ti nenshtrohen te gjithe ata tregetare qe lene mallin ne tregun e Perqendruar
c. Per tregtaret qe kane nga 2 bokse te cilet komunikojne me njeri tjetrin do te paguhet vetem nje vlere e tarifes .
d. Ne rastet kur dy bokset nuk komunikojne me njeri tjetrin do te paguhet e ndare.
e. Drejtoria e te Ardhurave te Bashkise brenda muajit Janar 2025 do te lidhe kontrata me te gjithe tregetaret qe lene mallin ne tregun e Perqendruar.

Te ardhurat e gjeneruara nga kjo tarife i takojne 100% bashkise Kucove.

8. TARIFA PER DHENIE LEJE NON-STOP

Duke qene se subjekte te caktuara, pergjithesisht te kategorive, bare, restorante, Disco etj, kerkojne Leje-NonStop per te zhvilluar aktivitetin e tyre , pas orarit te lejuar(23.00-05.00),duhet te aplikojne per Leje-Nonstop, e ne rast se permbushin kriteret e percaktuara ne legjislacion, jane te detyruar te paguajne Tarifen per Leje Nonstop, ne vleren **10 000 leke/vit.**

Pagesabehet**menjehere**, para dhenies se Lejes.

9.TARIFA E SHERBIMIT TE PASTRIMIT

Te ardhurat nga Tarifa e Pastrimit, dhe pse kane ardhur ne rritje, nuk mund te balancojne koston e realizimit te ketij sherbimi, aq me pak te pretendohet per rritjen e cilesise se tij.

Ne programin afatgjat, deri ne vitin 2027,strategjia e hartuar dhe miratuar nga Keshilli i Bashkise , kostoja e ketij sherbimi eshte parashikuar qe te mbulohet nga Tarifa, duke perdorur mekanizmin e rritjeve graduale e te moderuar te Tarifes, vit pas vitit.

Vemendja kryesore per miremenaxhimin e kesaj Tarife, do te jete ne rritjen e bazes se taksueshme dhe rritjen e perqindjes se arketimit te kesaj tarife nga subjektet taksapagues te biznesit dhe per qytetaret, duke patur parasysh edhe politikat sociale, per shtresa ne nevoje.

Per vitin 2025 propozojme keto vlera te kesaj **Tarife** :

leke ne vit

Tarifa e Pastrimit	**KUCOVA**			**KOZARE**			**PERONDI**			**LUMAS**		
I. Per Familjet	**2024**	**2025**		**2024**		**2025**	**2024**		**2025**	**2024**		**202**
		V1	**V2**		**V1**	**V2**		**V1**	**V2**		**V1**	**V**
a.Familjet me ndihme	600	600	600	600	600	600	600	600	600	300	300	300
soc												
Invalid,verber,vet. LANC dhe pensioniste te	700	750	800	700	750	800	700	750	800	400	450	50(

vetmuar tek												
b. Familjet e tjera	2200	2300	2400	1400	1500	1600	1400	1500	1600	700	800	90
II. Per biznesin e Madh	2024	Viti 2025		2024	2025		2024	2025		2024	2025	
		V1	V2		V1	V2		V1	V2		V1	V2
a. Ushqimore	35600	36800	38000	29600	30800	32000	29600	30800	32000	26100	27300	2850
b. Art. Tendryshem	29600	30800	32000	28600	29800	31000	28600	29800	31000	26100	27300	2850
c.Sherbime	28600	29800	31000	24600	25800	27000	24600	25800	27000	24100	25300	2650
d.Ndertim	78600	79800	81000	57000	58200	59400	57000	58200	59400	40000	41200	4240
e.Prodhim	48600	49800	51000	37600	38800	40000	37600	38800	40000	37600	38800	4000
f.Kalceto	26600	27800	29000	26600	27800	29000	26600	27800	29000	26600	27800	2900
g.Supermarket	79800	81000	82200	33600	34800	36000	33600	34800	36000	27800	29000	3020
h. Fasonet	84800	86000	87200	38600	39800	41000	38600	39800	41000	26600	27800	2900
i.Tregtikarburanti	28600	29800	31000	36600	37800	39000	36600	37800	39000	26100	27300	850
j. Tregtifarmaceutike e tengjashme me to (mjeksore bujqesore)	32400	33600	34800	29800	31000	32200	29800	31000	32200	24800	26000	2720

TARIFA E PASTRIMIT SIPAS QARKULLIMIT VJETOR (BIZNESI I VOGEL)

Njesia Administrative KUCOVE

Njesite sipas natyres	**2024 deri 5 mln leke**	**2025 deri 5 mln leke**		**2024 5 deri 14 mln leke**	**2025 5 deri 14 mln leke**	
		V1	V2		V1	V2

a.Ushqimore,bulmetore	24400	25600	26800	30400	31600	32800
b.Frutaperime	18400	19600	20800	22400	23600	24800
c.Mish-Peshk	27400	28600	29800	27400	28600	29800
d. Art.Industrial	15400	16600	17800	20400	21600	22800
e.Bar-Kafe	26400	27600	28800	32400	33600	34800
f.Restorante	29400	30600	31800	34400	35600	36800
g.Fast-Food	18400	19600	20800	22400	23600	24800
h.Pasticeri	19400	20600	21800	22400	23600	24800
i.NjesiProdhimi	40400	41600	42800	37400	38600	39800
j.Sherbime, Artizanate	16400	17600	18800	22400	23600	24800
m.Sherbime ne klinika(dentist laboratoranalizashetj.	27400	28600	29800	38400	39600	40800
l.Tregtifarmaceutike e tengjashme me to mjeksorebujqesore	22400	23600	24800	29400	30600	31800
k.Art.teNdryshem (struktur.pershtatur)	9400	10600	11800			

- Per sqarim te tabeles se mesiperme niveli i Tarifes se Pastrimit per **vitin 2025,** per biznesin e vogel ishte i ndare:

- Per subjekte me xhiro vjetore 0-5 milion leke,)

- Per subjektet me xhiro vjetore nga 5 deri ne 14 milion leke,

TARIFA E PASTRIMIT PER NJESITE ADMINISTRATIVE (BIZNESI I VOGEL)

(PERONDI; KOZARE; LUMAS)

Per Biznesin e Vogel	KOZARE			PERONDI			LUMAS		
	2024	2025		2024	2025		2024	2025	
Tregti & Sherbime		V1	V2		V1	V2		V1	V2
Biznesi 0 – 5 milion	9900	11100	12300	9900	11100	12300	8400	9600	10800
Biznesi 5 – 14 milion	16400	17600	18800	16400	17600	18800	13400	14600	15800

-TARIFA E PASTRIMIT PER SUBJEKTET E TRANSPORTIT; NDERMARJET E INSTITUCIONET

Leke ne vit

Bashkia Kucove

IV.Transporti	2024	2025	
		V1	V2
a.Mjete transp. Mall	3900	4500	5100
b.Mjete transp. TAXI Udhetar	7000	7600	8200
Shoqata e transp.Udhetar			
c.Shoqeria Dolese	35700	36300	36900
d.ShoqeriaKucova	34700	35300	35900
e.Shoqeritetjera(Sineci;Zenuni; Florindi; Amada;Interban; Alfons-Trans;Mimani; Arba; Alb-Enio)	13200	13800	14400
V.Ndermarrjet/Instituci.			
1.Filiali Elektrik OSHE-Kucove	180000	181500	182000
2.Ujesjellesi	180000	181500	182000
3.Bankat	210000	211500	212000

4.Filialj Albapostes	75000	76500	77000
5.Zyra e Punes	16200	17700	18200
6.Zyra e Regjistr. Pasurise	36200	37700	38200
7.Dega e Thesarit	13200	14700	15200
8.Drejtoria. Shendetit Publik	58200	59700	60200
9.Drejtoria. e KujdesitParesor	78200	79700	80200
10.Drejtoria e Sherbim. Spitalor	43200	44700	45200
11.Sigurimet Shoqerore	14200	15700	16200
12. Albpetrolsh.a	13000000	14500000	15000000
13.Komisariati Policise	12200	13700	14200
14.Departamenti Bujqesise	15200	16700	17200
15.Departamenti Arsimit	100000	101500	102000
16.Sherbimi Funeral	24200	25700	26200
17.Sherbimi Dekorit	8000	9500	10000
18.Sherbim Pastrimi.(firmasipermares)	60000	61500	62000
19.Deget KompanSiguri.	45000	46500	47000
20. KompaniaSherwood ltd	3500000	3700000	3900000
21.Kadastra	6500	8000	8500
22.Instati	6500	8000	8500
23.Inst.Arsimore JoPublike	33000	34500	35000
24.Inst.Financ:Western,Besa etj.	45000	46500	47000
25.Nenprefektura	7500	9000	9500
26 Baza Ajrore	12200	13700	14200

10. TARIFA E NDRIÇIMIT RRUGOR

Tarifa e ndricimit rrugor, ka qene nje nga prioritetet e punes se Drejtorise se te Ardhurave te Bashkise ne keto vite, bazuar ne programin afatgjate te hartuar per keto sherbime ndaj komunitetit.

Vitet e fundit nga ana e Bashkise eshte investuar ne permiresimin rrenjesor te sherbimit te ndricimit rrugor jo vetem ne qender, rruget kryesore e sheshe, por edhe ne periferi si dhe jane hartuar plane te strukturuara per zgjerimin e ketij sherbimi dhe ne zonat rurale, per te ngushtuar dallimet infrastrukturore dhe me objektivin zgjerimin e hartes se ndricuar te bashkise Kucove.

Per **vitin 2024**, Tarifa e Ndricimit per abonentet familjar ka qene: Kucova **1 500** lek per familje ne vit, per ato fshatra apo zona te njesive Kozare,Perondi te cilet perfitojne kete sherbim tarifa ka qene **1000** leke/familje/vit.

Per sa theksojme me siper, per vitin 2025, propozojme si me poshte:

leke ne vit

Tarifa e NdricimitRrugor	**KUCOVA**			**KOZARE**			**PERONDI**		
	2024	**2025**		**2024**	**2025**		**2024**	**2025**	
I.Familjet		**Var.I**	**Var.II**		**Var.I**	**Var.II**		**Var.I**	**Var.I**
a.Familjendihmeekonomike,invalid.,veteran,pensionistivetmuar	400	400	400	400	400	400	400	400	40(
b.Familjet e tjera	1500	1550	1600	1000	1050	1100	1000	1050	110(
II. BIZNESI									
a. Biznesiimadh	12000	11000	12000	5500	6000	6500	5500	6000	650(
b. Biznesi I vogel	6500	7000	7500	3500	4000	4500	3500	4000	450(
III. Nd-jet dheInstitucion	12000	13000	14000						
VI.Ndermarrjet me peshetevecante									
Albpetrol	220000	300000	350000						
Ndermarrja e Ujesjellesit	63000	65000	68000						

Filiali Elektrik OST, Kucove	63000	65000	68000						
Sherwood	20000	100000	105000						

11. TARIFA E SHERBIM GJELBERIMIT DHE MJEDISIT

Nekuadrin e masave per permiresimin e ndjeshem te mjedisit dhe shtimin e hapesirave te gjelberta per fryme te popullsise, dhe njekohesisht per te balancuar koston e ketij sherbimi,

duke ndergjegjesur qytetaret, qe tarifa e sherbim gjelberimit dhe mjedisit,duhet te shkoje drejt kostos, per vitin **2025**, propozojme nivelet e kesaj tarife, si ne tabelen e meposhte:

leke ne vit

Tarife per Sherbimin e Gjelberimit dhe Mjedisit	**KUCOVA**		
	2024	**Var.1 2025**	**Var.2 2025**
I. Familjet			
a.Fam.ndihme.ekon,Veteran, invalid,pensioniste i vetmuar	200	200	200
b. Familjet e tjera	700	750	800
II. **Biznesi**			
a. Biznesi I madh	11000	11500	12000
b. Biznesiivogel	4500	5000	5500
III. Ndermarrje,Institucionet	21000	22000	23000
a.AlbPetrol sha	4500000	5000000	5200000
b.Filiali Elektrik (OSHE,OST)	65000	66000	67000
c. Ujesjellesi	65000	66000	67000
d. Sherwood(komp.Hidrokarbure)	1700000	1750000	1800000

- Per te tre Tarifat Vendore: **Pastrim, Ndricim dhe Gjelberim,** agjenti tatimor, afati, menyra e pageses ,dhe shkembimi i informacionit jane si me poshte :

Agjenti Tatimor

-Per abonentet familjare ne njesite administrative Kucove, Perondi e Kozare, te kontraktuar **me Ujesjelles-Kanalizime Sh,A, Berat –Kucove**, Agjenti Tatimor do te jete ky i fundit, i cili do te perfitoje nje komision ne masen **2.5 % te vleres** se arketuar.

- Perabonentet familjar qe **nuk jane te incorporuar** ne kontrate me Ujesjellesin, Agjenti Tatimor do te jene **Njesite Administrative respektive,** si dhe azhornimi itaksapaguesve familjar **pa kontrate me ujesjellesin nga Drejtoria e Ardhurave..**

- Per subjekte e biznesit si dhe ndermarje&institucione, ngarkohet **Drejtoria e te Ardhurave** per faturimin dhe vjeljen e detyrimeve.

Afatet e Pagesave

- **Tarifa e Pastrimit,** do te paguhen sipas ketyre afateve:

- Nga Biznesi i Vogel **deri ne Qershor 2025;**
- Nga Biznesi i madh **deri ne Qershor 2025**
- Nga Ndermarjet e Institucionet **deri Qershor 2025**
- Per abonentet familjar, **cdo muaj ne faturen e Ujesjellesit.**
- Per abonentet familjar qe nuk jane ne sistemin e furnizimit nga Ujesjellesi **Brenda shtatorit 2025 (me faturim vjetor)**

- **Tarifa e Ndricimit dhe Tarifa e Gjelberimit,** do te paguhen sipas afateve:

- Biznesi i Vogel, **deri ne Shtator 2025;**
- Biznesi i Madh, **deri ne Qershor 2025;**
- Ndermarjet e Institucionet **deri ne Qershor 2025**
- Abonentet Familjar **cdo muaj** ne faturen e Ujesjellesit.
- Abonentet familjar qe nuk jane ne sistemin e furnizimit nga Ujesjellesi **Brenda shtatorit 2025** (me faturim vjetor)

Kur detyrimi per keto tarifa, lind **6-mujorin e dyte** te vitit, ato paguajne **50%** te detyrimit. Struktura e ngarkuar per vjeljen e ketyre tarifave eshte Drejtoria e te Ardhurave, Agjenti Fiskal dhe Njesite Administrative

Perjashtimet

- Nga pagesa e Tarifes se Ndricimit Rrugor dhe Gjelberimit,perjashtohen subjektet e biznesit **te transportit** Udhetar dhe transportit te mallrave.

- Per bizneset qe regjistrohen per here te pare, do te kete nje periudhe prej 3 muaj qe per keto biznese nuk do te aplikohen tarifat vendore(pastrim, ndricim dhe gjelberim)

Shkembimi i Informacionit

1. Çdo fund muaji, Agjentet Tatimor perkates, do te dergojne informacion prane Drejtorise se te Ardhurave te Bashkise nga arketimet e kesaj Tarife nga Abonentet Familjare, dhe te behet akt-rakordimi mujor, si dhe ne fillim te vitit pasardhes te behet rakordimi vjetor.

2. Te gjitha shoqatat e Invalideve, Te verberve, Veteraneve dhe Drejtoria e Ndihmes Ekonomike prane Bashkise brenda muajit Janar 2025, te vene zyrtarisht ne dispozicion te Drejtorise se te Ardhurave te Bashkise listat perkatese te anetaresise respektive..

3. Drejtoria e Ndihmes Ekonomike, cdo muaj te paraqesi ne Drejtorine e te Ardhurave, listen emerore me ndryshimet perkatese.

12.TARIFA PER MIREMBAJTE KANALE KULLUES

Kjo Tarife bazuar ne ligjin 24/2017 date 09.03.2017, "Per Administrimin e Ujitjes e Kullimit",vendoset per operacionin e mirembajtjes se kanaleve kullues-vadites per ato fermere dhe fshatra te njesive administrative qe kane rrjet te kanalizimeve.

- Tarifa e Mirembajtjes se kanalevekullues dote jete **100 leke/dylymi.**

-

- **Struktura pergjegjese**per faturimin, shperndarjendhearketimin e kesajTarife, do tejene**Drejtoria e Zhvillimit Rural dheNjesite Administrative respektive**

13.TARIFA PER VADITJE

Tarifa e Vaditjes, e percaktuar ne ligjin nr.24/2017 date 09.03.2017 "Per Administrimin e Ujitjes e Kullimit", do teperdoret per atosubjekteqekerkojnetevadisinngastrat e tyre , duke perdorurmasen ne vlere**prej 400 leke/dylymi.**

- **Struktura pergjegjese,** per ofrimin e sherbimit, e me pas faturimin, menaxhimin dhe arketimin e kesaj tarife, do te jene organet, apo entitetet e percaktuara ne legjislacionin perkates
- Afati i pageses do te jete ne momentin e kryerjes se sherbimit
- Megjithate, si do qe te percaktohet ne aktet ligjore ekzistuese apo ato qe do vijojne, Drejtoria e Zhvillimit Rural si dhe Njesite Administrative, do te monitorojne, apo ne rastin me te mire do te menaxhojne kete sherbim.

14. TARIFAT E SHERBIMEVE TE .M.N.Z-se

Bazuar ne ligjin nr.152 date 21.12.2015"Per Sherbimin e Mbrojtjes nga zjarri dhe shpetimi", ne VKM nr.285 date 27.06.2002,"Per Tarifat e sherbimeve qe kryen PMNZSH", Stacioni i MNZ-se Kucove do te aplikoje tarifat e sherbimeve qe kryen sipas akteve ligjore e normative.

Të gjitha shumat e arkëtuara të derdhen në degën e thesarit për llogari të buxhetit te bashkise **.Struktura pergjegjese,** per ofrimin e sherbimit, e me pas faturimin, menaxhimin dhe arketimin e kesaj tarife, do te jete Stacioni i MNZ-se Kucove.

15. TARIFAT PER FREKUENTIM TE KOPSHTE-CERDHE

Kjotarifesherben per mbulimin e shpenzimeveqebehen per frekuentimin e femijevedhemenaxhimin e aktivitetittekopshteve e cerdheve ne bashkineKucove.

Per vitin 2023, propozojme te njejtin nivel tarifash, vendosur me Vendimin e KeshillitBashkiak nr. 74, date 24.11.2022.

-
- Tarifa e kuotes per frekuentimin e kopshtit ______ 130 leke/dite
- Tarifa e kuotes per frekuentimin e cerdheve _____ 120 leke/dite.

Struktura pergjegjese e ngarkuar per arketimin e ketyre tarifave eshte Qendra Ekonomike e Arsimit.

16. QERATE E TOKES BUJQESORE / PYJORE

Te ardhurat nga **qerate e tokave bujqesore**, jane detyrime vlerore qe burojne nga shfrytezimi I tokave bujqesore te cilat jane kontraktuar per dhenie me qera, conform ligjit nr. 8312 date 26.03.1998 "Per Tokat Bujqesore te Pandara" I ndryshuar; VKM nr.531 date 21.08.1998, "Per Tokat Bujqesore te pandara"; Udhezimit nr. 1 date 18.07.2012 "Per Procedurat e dhenies me qera te tokave bujqesore te pandara"

Cmimi i qerase per tokat bujqesore eshte 6500lek/ha/vit.

Baza e te dhenave qe perdoret per llogaritjen eshte siperfaqja e dhene me qera per dy njesite administrative Perondi dhe Lumas.Propozojmë 7000 lekë/ha/vit

Për qerate e **tokave pyjore** tarifat janë të përcaktuara sipas VKM nr. 391, datë 21.06.2006 "Për tarifat në sektorin e pyjeve dhe kullotave", të ndryshuar dhe VKM nr. 599, date 29.07.2022 "Për përcaktimin e tarifave në sektorin e pyjeve dhe kullotave"

17. TARIFAT E SHERBIMEVE

Tarifat per Sherbimet Administrative qe ofrohen ne Bashki te cilat ne propozojme te aplikohen per **vitin 2025**, te jene te unifikuara, e te aplikuara ne bashkineKucove.

Tarifat per sherbime (sipasdrejtorive)	Njesiamatese	KUCOVA
I.DREJTORIA E TE ARDHURAVE		**2024**
a. Vertetime per shlyerjedetyrime	Leke/cope	50
b. Akt zhbllokimii barres siguruese	Leke/cope	500
Akt zhbllokimii barres hipotekore	Leke/cope	1000
c .Vertetim per tender	Leke/cope	1000
II. DREJT. PLANIFIK TERRITOR		
Terheqjedokumentngaarkiva	Leke/cope	1000
Vertetimithjeshte	Leke/cope	100
Vertetim e tetjera	Leke/cope	500
HartimPlanvendosje&Planimetri	Leke/cope	3000
Dhenie leje perdorimi per biznes.	Leke/cope	15000
Dhenie leje perdorim per banes	Leke/cope	10000
Dheniemendimi/vendimimjedisor	Leke/cope	3000
Hartimplanvendosjedheplanimetri	Leke/cope	3000
DhenieLejeRikonstruksioni(deklaratparaprakepunimesh	% e vleresprev	1%
Vertetim per kryerje punimesh ndertese banimi qe nuk kane nevoje per leje ndertimi.	Leke/cope	1000
Vertetim per kryerjepunimeshnderteseshe rbimiqenukkanenevoje per lejendertimi.	Leke/cope	1500
III.DREJTORIA E MJEDISIT		
Sherbim DDD ne familje	Leke/m2	100
Sherbim DDD ne Institucione	Leke/m3	200
Dhenie mendimi per Leje Mjedisore	Leke	2000
IV.TE TJERA		
a.Vertetimbanor resident	Leke/cope	100
b.Vertetimndryshimemer&mbiemer	Leke/cope	100
c.Deshmimartesore	Leke/cope	400

d.DeshmiSjellje	Leke/cope	100
e.Vertetime page	Leke/cope	50
f.Vertetimetetjera	Leke/cope	50
g.Vertetimengadrejt.Bujqesise	Leke/cope	50
h.Vertetimengadrejt.Ndihmes Ek	Leke/cope	50
i.Vertetime nga Dr.Finances	Leke/cope	50
j.Vertetim nga Arshiva	Leke/cope	50

18.Tarife të përkohëshme per ndotje të mjedisit

Tarife per subjekte jashte bashkise ,fitues ne tendera e investime te medha,

me vlere kontrate deri ne 5 milion leke detyrimi 30.000 leke/tender dhe mbi 5 milion leke detyrimi do te jete 50.000 leke/tender,mbi 10.milion tarifa do te jete 100.000 leke.

P.s.per rastet e bashkim operatoresh kjo tarife do të paguhet nga subjekti i autorizuar para mbarimit të kontratës.

Struktura pergjegjese per vjeljen e kesaj tarife eshte Drejtoria e Zhvillimit Territorit.

Perjashtimet nga Taksa dhe tarifat

Mbeshtetur ne ligjin 7874,date 17.22.1994,"Per Statusin e Veteranit te Luftes kunder pushtuesit nazifashist te popullit shqiptar",i ndryshuar, Ligjit 7889,date 14.12.1994 "Per statusin e te verberit",dhe Ligjit 7889,date 14.12.1994 "Per Statusin e Invalidit", **Invalidet dhe veteranet e luftes, invalidet e punes, te verberit, invalidet paraplegjike dhe tetraplegjike qe e fitojne kete status**, perjashtohen nga taksat dhe tarifat e drejtperdrejta si me poshte:

- Taksa vjetore e qarkullimitrrugortemjeteve
- Taksa e regjistrimittepervitshemtemjeteve
- Tarifa e pajisjes me leje ndertimi
- Tarifa per pajisjen me pasaporte lundrimi

- Tarifa per perdorimin e aparateve televizive e Radiostacionit Publik Shqiptare

22. Tarifa e Mirembajtjes se Varrezave

Mbeshtetur ne ligjin nr.139/2015 "Per Veteqeverisjen Vendore", ligjit nr.9632 date 30.10.2006 "Per Sistemin e Taksave Vendore" i ndryshuar si dhe ne ligjin nr.68/2017, date 27.04.2017 "Per Financat e Veteqeverisjes Vendore" neni 18, u vendos te aplikohet per here te pare Tarifen e Sherbimit te Mirembajtjes se varrezave, si nje nevoje adekuate per mbulimin e shpenzimeve percaktuar nga kostoja e ketij sherbimi qe i kontraktuar me operator privat, realizon kete sherbim ne te gjitha vendvarrimet qe funksionojne ne bashkine Kucove.

Tarifa per Mirembajtjen e Vendvarrimeve do te jete 2 000 leke per cdo kerkese per varrim qe do te vije nga subjektet e sherbimit funeral.Ngarkohet Drejtoria e Sherbimeve Publike qe te menaxhoje procesin e tarifimit dhe te realizoje arketimin e te ardhurave nga ky sherbim.

Kundravajtjet dhe Penalitetet

Ne mbeshtetje te ligjit 9632 date 30.10.2006,"Per Taksat Venore" i ndryshuar, Kreu VI Neni 34, Ligjit nr.9920 date 19.05.2008 "Per Procedurat Tatimore ne RSh" i ndryshuar, ligjit nr.10279 date 20.05.2010 "Per Kundravajtjet Administrative" do te perdoret cdo instrument ligjor, sforcues apo shtrengues per respektimin e detyrimeve tatimore qe burojne nga kjo pakete fiskale.

Lloji dhe niveli i masave administrative per kundravajtjet, jane si me poshte :

1. Niveli i gjobave për kryerjen e aktivitetit tregtar pa liçensë, autorizim apo leje përkatëse të jetë si më poshtë :	
a. Mospajisja me liçensë, autorizim apo çertifikatë përkatëse transporti : • transport udhëtarështaksi (1+4) • transport udhëtarështaksi (1+8) • mjetetëtonazhittëlartë • hyrja pa autorizimnërrugëtkryesoretëqytetitpërmjetet e tonazhittëlartë	10 000 lekë 15 000 lekë 20 000 lekë 15 000 lekë
b. Mospajisje me liçensëpërtregëtimin me pakicëtëkarburantevedhenjësivetëshitjessëlëndevedjegëse	20 000 lekë
c. Mospajisje me lejepërtregëtiambulante, kantinë	1 000 deri 5 000 lekë
d. Mos pajisje me lejepërshërbim me tavolinajashtëlokalit	5 000 deri 20 000 lekë
e. Mospajisje me lejepërushtrimaktiviteti "24 orësh"	10000 deri 20 000 lekë
f. Mospajisje me lejepërzenietëhapësirëspublike • veprimtarivetëcilat do tëzhvillohennëhapësiratpublike	5 000 deri 10 000 lekë
g. Mospajisje me leje për vendosje reklame : • e thjeshtë	5 000 deri 15 000 lekë

• elektronike	15 000 deri 20 000 lekë
h. Mosmarrja e masave për izolimin e ambjentit për daljen e zhurmave nga ambjentet e lokaleve.	20 000 lekë
2. Niveliigjobavepërdëmtimdhendërhyrjenëinfrastrukturënrrugoretëjetësimëposhtë :	
a. Dëmtimrruge	5 000 deri 10 000 lekë
b. Çarjerruge	10 000 deri 20 000 lekë
c. Bllokimrruge	5 000 deri 20 000 lekë
d. Dëmtim bordure	10 000 deri 20 000 lekë
e. Dëmtimtrotuari	10 000 deri 20 000 lekë
f. Çarjetrotuari	10 000 deri 20 000 lekë
g. Bllokimtrotuari	5 000 deri 20 000 lekë
h. Dëmtim, bllokim, vjedhjepusete	10 000 deri 20 000 lekë
i. Ndotje të rrugëve nga mjetet e transportit për punime në qytet: - persona juridikë - persona fizikë - qytetarë	 20 000 lekë 10 000 lekë 5 000 lekë
3. Niveli I gjobave për dëmtimet dhe ndërhyrjet në rrjetin e ndriçimit rrugor të jetë si më poshtë :	
a. Lidhje e pamiratuar në rrjetin ajror	10 000 deri 20 000 lekë
b. Dëmtimtështyllavetëndriçimit	15 000 deri 20 000 lekë
c. Dëmtimindriçuesve	10 000 deri 20 000 lekë
d. Përdorimi i shtyllave të ndriçimit si suport për montimin e reklamave, kapjen e kabllove etj.	5 000 deri 10 000 lekë
e. Dëmtim I traseve, kabllove dhe linjave ajrore nga punimet që kryhen pranë tyre me leje dhe pa leje si dhe shkulja e shtyllave	10 000 deri 20 000 lekë
f. Ndërhyrje në kuadrot elektrik public	10 000 deri 20 000 lekë
4. Niveli I gjobave për dëmtime dhe ndërhyrjenërrjetin e ujësjellësit :	
a. Lidhje e pa miratuar në tubacion	10 000 deri 20 000 lekë
b. Dëmtimipusetave	10 000 deri 20 000 lekë
c. Dëmtimi i tubacioneve nga punimet që kryhen pranë tyre me leje ose pa leje	10 000 deri 20 000 lekë
5. Niveli I gjobave për ndërhyrje dhe dëmtime në hapësirat e gjelbëra dhe publiketëjetësimëposhtë :	
a. Dëmtimihapësiravepubliketëgjelbërta	10 000 deri 20 000 lekë
b. Dëmtim, prerje e pemëve	10 000 deri 20 000 lekë
c. Zënie e hapësirestëgjelbër pa leje	5 000 deri 20 000 lekë
d. Vendosje tabelash, pankartash, banderolash pa leje	1 000 deri 10 000 lekë
e. Vendosje posterash pa leje	100 deri 200 lekë/copë
f. Mos ndërtimiibazamentevetëkontenierëvetëmbetjeve urbane tësubjektevetëndërtimitpërobjektetmbi 5 kate	10 000 lekë
6. Niveli i gjobave per inspektoriatin veterinar të jetë si më poshtë :	

a. Për mishin e therur të tregëtuar të pa çeritifikuar nga Inspektoriati Veterinar lekë	5 000 deri 10 000 lekë
b. Mbajtja e kafshëve të prodhimit brenda territorit të Bashkisë.	10 000 deri 20.000 për herë të parë, për rast të përsëritur deri në konfiskim të kafshës
c. Në rast të mosmarrjes së masave për izolimin kafshëve te luksit	5 000 lekë

Në përzgjedhjen e llojit të dënimit dhe në caktimin e masës së tij, në rastet kur janë parashikuar kufij minimalë e maksimalë të vlerës së gjobës, komisioni që shqyrton kundërvajtjen duhet të ketë parasysh:

a- Rrethanat e kryrjes së kundërvjatjes,

b- Nëse kundërvajtësi rezulton i dënuar administrativisht edhe më parë,

c- Rëndësinë e kundërvajtjes,

Pasojat që kanë ardhur nga veprimi apo mos veprimi,

1) Kur komisioni për shqyrtimin e kundërvajtjes konstaton shkaktim dëmi si pasojë e kundërvajtjes, pas shqyrtimit administrativ bën edhe vlerësimin e masës së dëmin në një vlerësim administrativ më vete.
2) Çdo individ, person fizik apo person juridik që është subjekt i një akti administrativ, ka të drejtë të ankohet brenda 10 (dhjetë) ditëve nga data e marrjes së njoftimit tek kryetari i bashkisë. Pas kalimit të afatit të mësipërm kur akti administrativ mer vlerën titull ekzekutiv, paguhet kamatë 2 përqind të vlerës së gjobës në muaj, me përjashtim të rasteve kur me ligj të posaçëm parashikon përqindje të ndryshme për kamatvonesat.
3) Për vendosjen dhe vjeljen e gjobës, pas evidentimit të kundravajtjes, ngarkohen komisionet e ngritura sipas rastit dhe *Policia Bashkiake.*

LEHTËSIME FISKALE

a. Lehtesime fiskale per familjet ne nevoje

Per **Familjet me ndihme ekonomike**, per te gjitha njesite administrative te bashkise Kucove, sipas programit te vitit 2025, **tarifa e pastrimit, ndricimit dhe gjelberimit do te jene nen kosto e te pandryshuara.**

b.Lehtësime fiskale për biznesin e ri

- Në përpjekje për të stimuluar biznesin lokal dhe nxitur përmirësimin e kushteve ekonomike në bashkinë Kucove, bizneset e hapura rishtaz përjashtohen nga detyrimi i pagesës së tarifave bashkiake **për tremujorin e parë** të aktivitetit. Përjashtohen nga kjo lehtësi, ato subjekte që hapin aktivitet të njëjtë me ndonjë anëtar të familjes.

c. Lehtesime fiskale per pagesen parakohe te fermereve

- Aplikimi dhe per vitin fiskal 2025, i stimulit favorizues: per fermeret qe do te paguajne Taksen e Tokes Bujqesore brenda 30 Prill 2025, te kete **ulje prej 10 %** te vleres se ketij tatimi vjetor.

Perjashtimet nga Taksa dhe Tarifat

Mbeshtetur ne ligjin 7874,date 17.22.1994,"Per Statusin e Veteranit te Luftes kunder pushtuesit nazifashist te popullit shqiptar",i ndryshuar, Ligjit 7889,date 14.12.1994 "Per statusin e te verberit",dhe Ligjit 7889,date 14.12.1994 "Per Statusin e Invalidit", **Invalidet dhe veteranet e luftes, invalidet e punes, te verberit, invalidet paraplegjike dhe tetraplegjike qe e fitojne kete status**, perjashtohen nga taksat dhe tarifat e drejtperdrejta si me poshte:

- Taksa vjetore e qarkullimit rrugor te mjeteve
- Taksa e regjistrimit te pervitshem te mjeteve

Dispozita te Pergjithshme

1. Nga pagesa e Taksave dhe Tarifave Vendore nuk perjashtohet asnje kategori taksapaguesish me perjashtim te rasteve kur eshte parashikuar sa me siper sidhe rasteve te specifikuara ne ligje dhe udhezime perkatese.

2. Per Firmat, Shoqerite dhe subjekte private qe kane disa aktivitete brenda nje emertimi dhe me vendndodhje te ndryshme, taksat dhe tarifat vendore do te paguhen per cdo vendndodhje..

3. Per ato procedura te cilat nuk jane prekur ne kete Pakete Fiskale, do te ndiqen procedurat e parashikuara ne ligjet dhe udhezimet specifike sipas fushave te aktivitetit.

4.KjoPaketeeshterefleketueseedhe per Vendimet, ligjetdheudhezimetqemund te dalingjatevitit ne vazhdim, si dhe ne akord te plote me amendimetqemund te behenngaKeshilli i bashkisegjatevitit 2025.

5. Detyre e Njesive Administrative, drejtorive perkatese si dhe administrates sebashkise,eshte**te moskryejnë asnje veprim** ndaj qytetareve/subjekte biznesi, te cilet nuk kane likujduar detyrimet per taksat dhe tarifat vendore kundrejt bashkise Kucove.

6- Ne zbatim dhe ne kufizim te ligjit ,Bashkia Kucove mund te hyje ne kontakte me subjekte shteteror apo privat, per faturimin dhe vjeljen e taksave dhe tarifave vendore, ne rolin e Agjenti Tatimor, duke aplikuar per kete nje perqindje te caktuar ne formen e komisionit.

7- Per lidhjen e kontratave me Agjentin Tatimor me qellim arketimin e detyrimeve nga abonentet familjare dhe detyrimeve te tjera, autorizohet **Kryetari i Bashkise.**

Me ndjekjen dhe zbatimin e "Paketes Fiskale 2025", ngarkohen: Drejtoria e te Ardhurave, Drejtoria Finances, Njesite Administrative, te gjitha drejtorite dhe administrata e Bashkise Kucove, si dhe ne kuader te mareveshjeve ligjore te lidhura dhe Agjentet Tatimore respektive

• Drejtoria e të Ardhurave Vendore; Sinan Likaj

• Drejtoria e SherbimevePublike&Transportit; Sybi Shehu

• Drejtoria e Finances dhe Buxhetit;Heroina Shkembi

• Drejtoria e Zhvillimit Rural; Nazmi Suli

• Drejtoria e Planifikimit të Territorit; Sokol Vasili

• DrejtoriaJuridikedheProkurimevePublike; Erion Plaku

• Qendra Ekonomike e Arsimit;Kozeta Mara

• Qendra e Kulturës se Bashkise, Klodiana Misto

• Administratorët e Njësive Administrative.

Lumas: Ardian Cilaj

Perondi: Renada Baci

Kozare:Fatjon Demo

Sekretare e Këshillit Bashkiak

Alda Hodo

Kryetari i Bashkisë

Kreshnik HAJDARI