



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
KËSHILLI BASHKIAK KUÇOVË

Nr. 2745 Prot.

Kuçovë, më 01.07. 2026

V E N D I M

Nr. 44, datë 23.06.2026

“Për dhënien e pëlqimit në parim të transferimit në pronësi nga Bashkia Kuçovë të NJVKSH Kuçovë, Ministrisë së Shëndetësisë dhe Mirëqënies Sociale, të pronave me nr. 6/144 ZK 2310 dhe nr. 6/313 ZK 2310”, Kuçovë dhe heqjen e tyre nga lista e pasurive të transferuara në pronësi të Bashkisë Kuçovë, miratuar me VKM-në nr. 662 datë 08.10.2004 i ndryshuar, të pronave me nr. rendor. 433, 419, sipas formularit për heqjen nga inventari i pronave të paluajtshme shtetërore”.

Këshilli Bashkiak Kuçovë në mbledhjen e tij të datës _____.2026, me propozim të Kryetarit të Bashkisë, në zbatim të në nenin 9 pika 1.2 gërmat a) “njësitë e qeverisjes vendore ushtrojnë të drejtën e pronësisë ato fitojnë, shesin dhe japin në përdorim pronat e tyre të paluajtshme sipas mënyrës së përcaktuar në ligj” dhe c) “e drejta e pronësisë ushtrohet nga këshilli bashkiak përkatës” të ligjit 139/2015 “Për vetëqeverisjen vendore” i ndryshuar, ligjit nr. 8744, datë 22.2.2001 “Për transferimin e pronave të paluajtshme publike të shtetit në njësitë e qeverisjes vendore”, të ndryshuar, VKM Nr. 28, Datë 27.1.2023 “Për përcaktimin e procedurave të hollësishme të përditësimit të listave të pronave shtetërore dhe rregullave për bashkëpunimin ndërmjet institucioneve” dhe VKM-në nr. 662 datë 08.10.2004 të Këshillit të Ministrave “Për miratimin e listës së inventarit të pronave të paluajtshme publike, shtetërore në pronësi ose në përdorim të Bashkisë Kuçovë” i ndryshuar,

VENDOSI:

1. Dhënien e pëlqimit për fillimin e procedurave për transferimin e pasurive me nr. 6/144 zk 2310 me sipërfaqje gjurmë ndërtimi 56.3 m² dhe pasuria me nr. 6/313 zk 2310 me të dhënat: sipërfaqje gjurmë ndërtese 262.1m² dhe sipërfaqje bodrum 20m², sipas gjëndjes faktike, nga pronari Bashkia Kuçovë, në pronësi të NJVKSH Kuçovë, Ministrisë së Shëndetësisë dhe Mirëqënies Sociale, sipas hartës bashkëlidhur këtij vendimi.
2. Miratimin për heqjen nga lista e inventarit të pronave të transferuar në pronësi ose përdorim të Bashkisë Kuçovë, me VKM-në nr. 662 datë 08.10.2004 të Këshillit të Ministrave “Për miratimin e listës së inventarit të pronave të paluajtshme publike,

shtetërore në pronësi ose në përdorim të Bashkisë Kuçovë” i ndryshuar , të pronave me nr. rendor. 419 dhe 433, sipas formularit për heqjen nga inventari i pronave të paluajtshme shtetërore bashkëlidhur këtij vendimi.

3. Për zbatimin e këtij Vendimi ngarkohet Kryetari i Bashkisë.

Ky vendim hyn në fuqi sipas përcaktimeve të pikës 6, të nenit 55, të ligjit nr. 139/2015, “Për vetëqeverisjen vendore”, të ndryshuar.

Ky vendim u miratua 19 vota pro; - kunder;
- abstenim ; 19 keshilltaret prezent.

KRYETARI I KËSHILLIT BASHKIAK

ALEKSANDËR ZIU



1. FORMULAR PËR HEQJE NGA INVENTARIZIMI I PRONAVE TË PALUAJTSHME

Bashkia Kuçovë

Identifikoi:

Ledja Lame (Specialiste)
(Sektori I Planifikimit të Territorit, Projekteve dhe Kadastres)
Ervin Liko (Topograf)
(Sektori I Planifikimit të Territorit, Projekteve dhe Kadastres)
Sokol Vasili (Drejtori)
(Drejtor I Planifikimit dhe Zhvillimit të Territorit)

Supervizoi:

Aprovoi:

Kreshnik Hajdari (Kryetar i Bashkisë Kuçovë)

FUSHA E PËRDORIMIT: Prona që perdoren per realizimin e funksioneve në shendetit publik

Nr. Rend.	Zona Kadastr. & Indeksi i Hartës	Numri I Pasurisë	Lloji i Pronës	Emri i Pronës Adresa	Sip. Tot e Pronës (m2)	Sip e Ndertesës (m2)	funksioni për t cilin përdoret Prona	Institucioni / Enti me pergjegjësi administrative	Institucioni / Enti përdorues Statusi juridik i përdorimit	Të dhëna të tjera (Shënime të veçanta)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
419	2310 KV-G-4	6/144	Ndertese	Depo DHE	85	75	Depo DHE	Ministria e shendetesise	Drejtoria e Shendetit Publik Kuçove	
433	2310 KV-G-5	6/122	Truall+ Ndertese	Klinike dentare T.Skendo	282	282	Sherbim mjekesor	M.SH	Drejtoria e Shendetit Publik Kuçove	nr. I ri i pas. 6/313 zk 2310 vol 29 fq 156

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI: BASHKIA KUÇOVË, SHTET

DATE: 22/04/2026

QELIMI: INVETARIZIM/REGJISTRIM

VENDNDODHJA:

BASHKIA : Kuçovë

DVASHK / ZVASHK : Berat

ZONA KADASTRALE: 2310

NUMRI PASURISE: 6/313,6/135

INDEX HARTE: KV-G-5

TE DHENAT E PASURISE

LLOJI PASURISE: TRUALL

Sip.Gjurme Ndërteses: 296 m²

Sip.Truallit = 453 m²

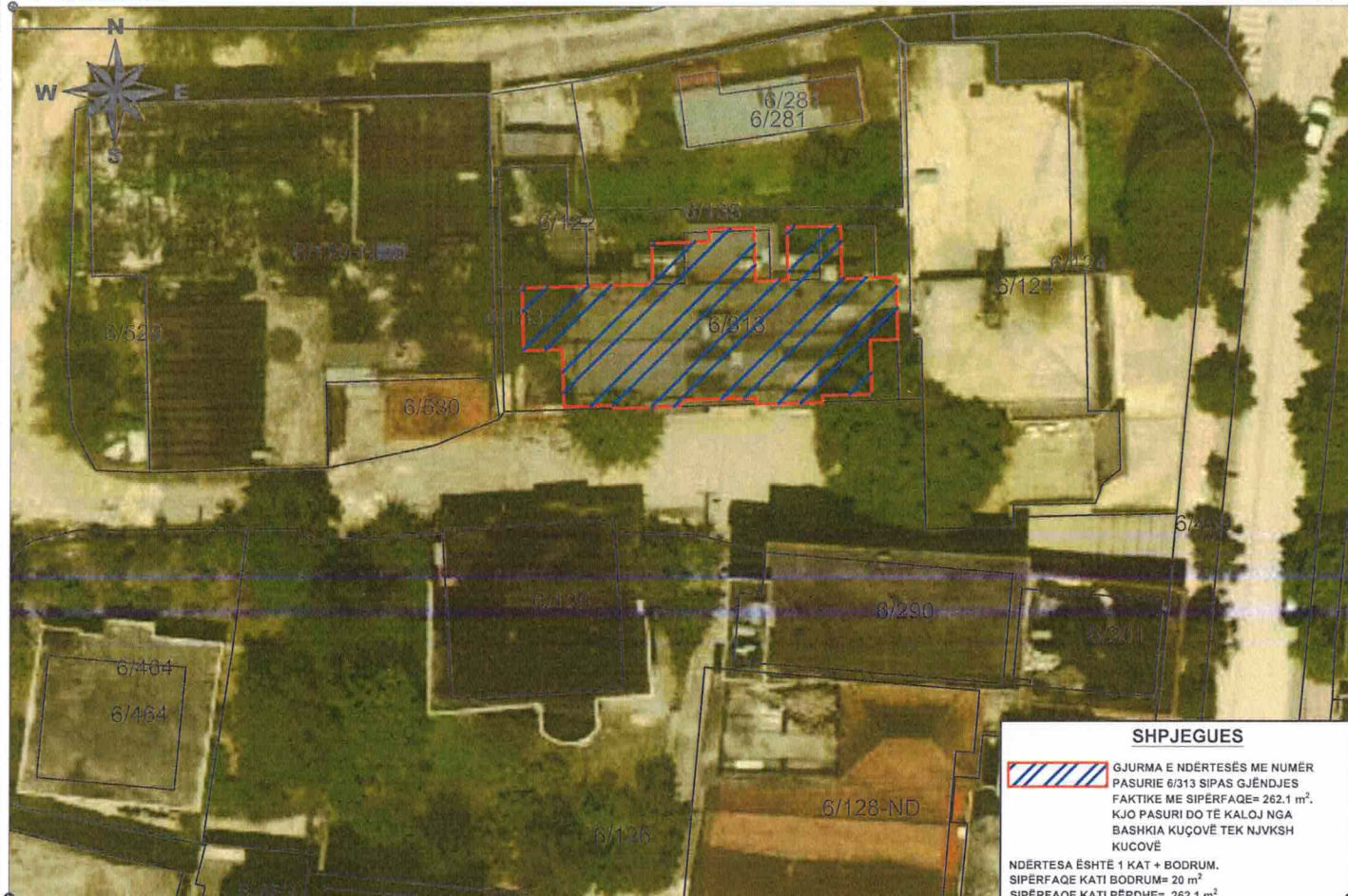
Numri Kateve : Kat

Numri Pemeve:

X=492666.059
Y=4518689.788

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE

X=492763.063
Y=4518689.788



SHPJEGUES



GJURMA E NDËRTESES ME NUMËR PASURIE 6/313 SIPAS GJËNDJES FAKTIKE ME SIPËRFAQE= 262.1 m². KJO PASURI DO TË KALOJ NGA BASHKIA KUÇOVË TEK NJVKSH KUCOVË

NDËRTESA ËSHTË 1 KAT + BODRUM. SIPËRFAQE KATI BODRUM= 20 m² SIPËRFAQE KATI PËRDHE= 262.1 m²

X=492666.059
Y=4518624.597

SH 1:500

X=492763.063
Y=4518624.597

Nr.	ORIENTIMI	TIPI I KUFIRIT	KUFITARI	ID / NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	VERI		6/122,6/135		
2	LINDJE		6/135		
3	JUG		6/133		
4	PERENDIM		6/313		

REALIZOI PER SUBJEKT PRIVAT

KOMPANIA : BASHKIA KUÇOVË
KRYETARI BASHKISE : KRESHNIK HAJDARI
NIPT : K48504103D
NENSHKRIM / VULA :

REALIZOI PER ASHK

ING TOPOGRAF: ERVIN LIKO
NENSHKRIM / VULA :

KONFIRMOI

Ervin

Digitally signed by
Ervin Liko
Date: 2026.05.11

PERGJEGJESI / DREJTORI : ING. SOKOL VASIL
NENSHKRIM / VULA

TEKNOLOGJIA E MATJEVE: T+O+D

Kode per teknologjine e matjeve: T-Terren; Z-Zyre; O-Ortofoto; G-GPS; S-Station Total; D-Matje Distancash;

PERCAKTIMI I KUFIRIT: PP+HK

Kode per percaktimin e kufirit: PP-Perfaqesues i Pronareve; K-Kufitaret te Gjithe; KP-Kufitaret Pjeserisht; PB-Perfaqesues Bashkie; HK-Harta Kadastrale.

SHENIME TE VECANTA

NË PLANIN E RILEVIMIT ËSHTË PARAQITUR GJËNDJA FAKTIKE E PASURISË.
KJO PASURI DO TË KALOJ NGA BASHKIA KUÇOVË TEK NJVKSH KUCOVË.
PASURIA ËSHTË 1 KAT BODRUM + 1 KAT PËRDHE.
GJËNDJA FAKTIKE E PASURISË PREK PASURITË NR.6/313 DHE 6/135

PRONARI/BASHKEPRONARET-DEKLARIM MBI MARREDHENIET ME KUFITARET

EMRI: BASHKIA KUÇOVË

NENSHKRIMI:

Shënime : Matjet i referohen gjendjes faktike ne terren .

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI: BASHKIA KUÇOVË, SHTET

DATE: 22/04/2026

QELLIMI: INVETARIZIM/REGJISTRIM

VENDNDODHJA:

BASHKIA : Kuçovë

DVASHK / ZVASHK : Berat

ZONA KADASTRALE : 2310

NUMRI PASURISE: 6/313, 6/135

INDEX HARTE: KV-G-5

TE DHENAT E PASURISE

LLOJI PASURISE: TRUALL

Sip.Gjurmë Ndërteses: 296 m²

Sip.Truallit = 453 m²

Numri Kateve : Kat

Numri Pemeve:

X=492666.059
Y=4518689.788

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE

X=492763.063
Y=4518689.788



SHPJEGUES



GJURMA E NDERTESËS ME NUMËR
PASURIE 6/313 SIPAS GJËNDJES
FAKTIKE ME SIPERFAQE= 262.1 m².
KJO PASURI DO TË KALOJ NGA
BASHKIA KUÇOVË TEK NJVKSH
KUCOVË

NDERTESA ËSHTË 1 KAT + BODRUM.
SIPERFAQE KATI BODRUM= 20 m²
SIPERFAQE KATI PËRDHE= 262.1 m²

SH 1:500

X=492666.059
Y=4518624.597

X=492763.063
Y=4518624.597

Nr.	ORIENTIMI	TIPI I KUFIRIT	KUFITARI	ID / NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	VERI		6/122, 6/135		
2	LINDJE		6/135		
3	JUG		6/133		
4	PERENDIM		6/313		

REALIZOI PER SUBJEKT PRIVAT

KOMPANIA : BASHKIA KUÇOVË
KRYETARI BASHKISE : KRESHNIK HAJDARI
NIPT : K48504103D
NENSHKRIM / VULA :

REALIZOI PER ASHK

ING TOPOGRAF: ERVIN LIKO
NENSHKRIM / VULA :

KONFIRMOI

Ervin

Digitally signed by
Ervin Liko
Date: 2026.05.11

PERGJEGJESI / DREJTORI : ING. SOKOL VASIL
NENSHKRIM / VULA

TEKNOLOGJIA E MATJEVE: T+O+D

Kode per teknologjine e matjeve: T-Terren; Z-Zyre; O-Ortofoto; G-GPS; S-Stacion Total; D-Matje Distancash;

PERCAKTIMI I KUFIRIT: PP+HK

Kode per percaktimin e kufirit: PP-Perfaqesues i Pronareve; K-Kufitaret te Gjithe; KP-Kufitaret Pjeserisht;
PB-Perfaqesues Bashkie; HK-Harta Kadastrale.

SHENIME TE VECANTA

NË PLANIN E RILEVIMIT ËSHTË PARAQITUR GJËNDJA FAKTIKE E PASURISË.
KJO PASURI DO TË KALOJ NGA BASHKIA KUÇOVË TEK NJVKSH KUCOVË.
PASURIA ËSHTË 1 KAT BODRUM + 1 KAT PËRDHE.
GJËNDJA FAKTIKE E PASURISË PREK PASURITË NR.6/313 DHE 6/135

PRONARI/BASHKEPRONARET-DEKLARIM MBI MARREDHENIET ME KUFITARET

EMRI: BASHKIA KUÇOVË

NENSHKRIMI:

Shënime : Matjet i referohen gjendjes faktike ne terren .

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI: BASHKIA KUÇOVË

DATE: 22/04/2026

QELLIMI: INVETARIZIM/REGJISTRIM

VENDNDODHJA:

BASHKIA: Kuçovë

DVASHK / ZVASHK: Berat

ZONA KADASTRALE: 2310

NUMRI PASURISE: 6/144

INDEX HARTE: KV-G-4

TE DHENAT E PASURISE

LLOJI PASURISE: GODINE

Sip.Gjurmë Ndërteses: 302 m²

Sip.Truallit = 302 m²

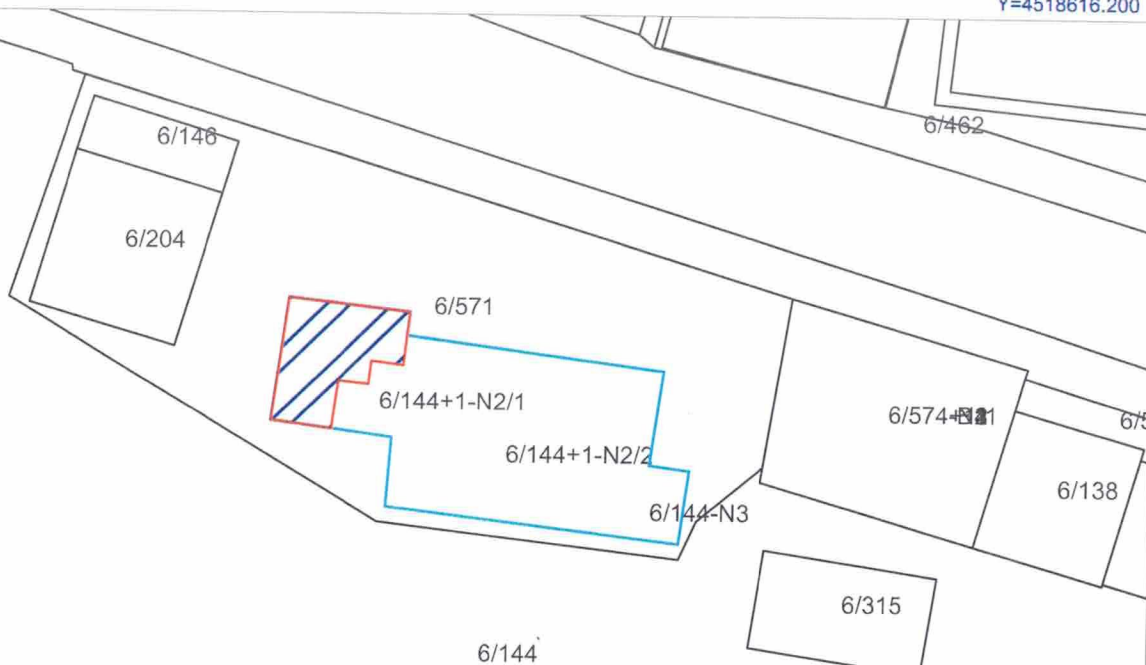
Numri Kateve: 1 Kat

Numri Pemeve:

X=492597.999
Y=4518616.200

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE

X=492694.875
Y=4518616.200



SHPJEGUES

 GJURMA E NDËRTESES ME NUMËR PASURIE 6/144, SIPËRFAQE= 302 m².

 NJËSIA E CILA DO TË INVENTARIZOHET NGA NJVKSH-JA E NDODHUR NË KATIN PËRDHE ME SIPËRFAQE NJËSIE 56.3 m². KJO PASURI DO TË KALOJ NGA BASHKIA KUÇOVË TEK NJVKSH KUÇOVË

X=492597.999
Y=4518551.080

SH 1:500

X=492694.875
Y=4518551.080

Nr.	ORIENTIMI	TIPI I KUFIRIT	KUFITARI	ID / NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	VERI		6/571		
2	LINDJE		6/144+1-N2/1, 6/144+1-N2/2		
3	JUG		6/571		
4	PERENDIM		6/571		

REALIZOI PER SUBJEKT PRIVAT

KOMPANIA : BASHKIA KUÇOVË
KRYETARI BASHKISE : KRESHNIK HAJDARI
NIPT : K48504103D
NENSHKRIM / VULA :

REALIZOI PER ASHK

ING TOPOGRAF: ERVIN LIKO
NENSHKRIM / VULA :

KONFIRMOI

Ervin

Digitally signed by
Ervin Liko
Date: 2026.05.14

PERGJEGJESI / DREJTORI: ING. SOKOL MASILLO

NENSHKRIM / VULA

TEKNOLOGJIA E MATJEVE: T+O+D

Kode per teknologjiine e matjeve: T-Terren; Z-Zyre; O-Ortofoto; G-GPS; S-Stacion Total; D-Matje Distancash;

PERCAKTIMI I KUFIRIT: PP+HK

Kode per percaktimin e kufirit: PP-Perfaqesues i Pronareve; K-Kufitare te Gjithe; KP-Kufitarete Pjeserisht; PB-Perfaqesues Bashkie; HK-Harta Kadastrale.

SHENIME TE VECANTA

NË PLANIN E RILEVIMIT ËSHTË PARAQITUR GJËNDJA FAKTIKE E PASURISË.
NJËSIA E CILA DO TË INVENTARIZOHET NGA NJVKSH-JA E NDODHUR NË KATIN PËRDHE ME
SIPËRFAQE NJËSIE 56.3 m².
KJO PASURI DO TË KALOJ NGA BASHKIA KUÇOVË TEK NJVKSH KUÇOVË

PRONARI/BASHKEPRONARET-DEKLARIM MBI MARREDHENIET ME KUFITARET

EMRI: BASHKIA KUÇOVË

NENSHKRIMI:

Shënime : Matjet i referohen gjendjes faktike ne terren .

PLAN RILEVIMI PER PUNIME KADASTRALE

PRONARI: BASHKIA KUÇOVË

DATE: 22/04/2026

QELLIMI: INVETARIZIM/REGJISTRIM

VENDNDODHJA:

BASHKIA : Kuçovë

DVASHK / ZVASHK : Berat

ZONA KADASTRALE: 2310

NUMRI PASURISE: 6/144

INDEX HARTE: KV-G-4

TE DHENAT E PASURISE

LLOJI PASURISE: GODINE

Sip.Gjurmë Ndërteses: 302 m²

Sip.Truallit = 302 m²

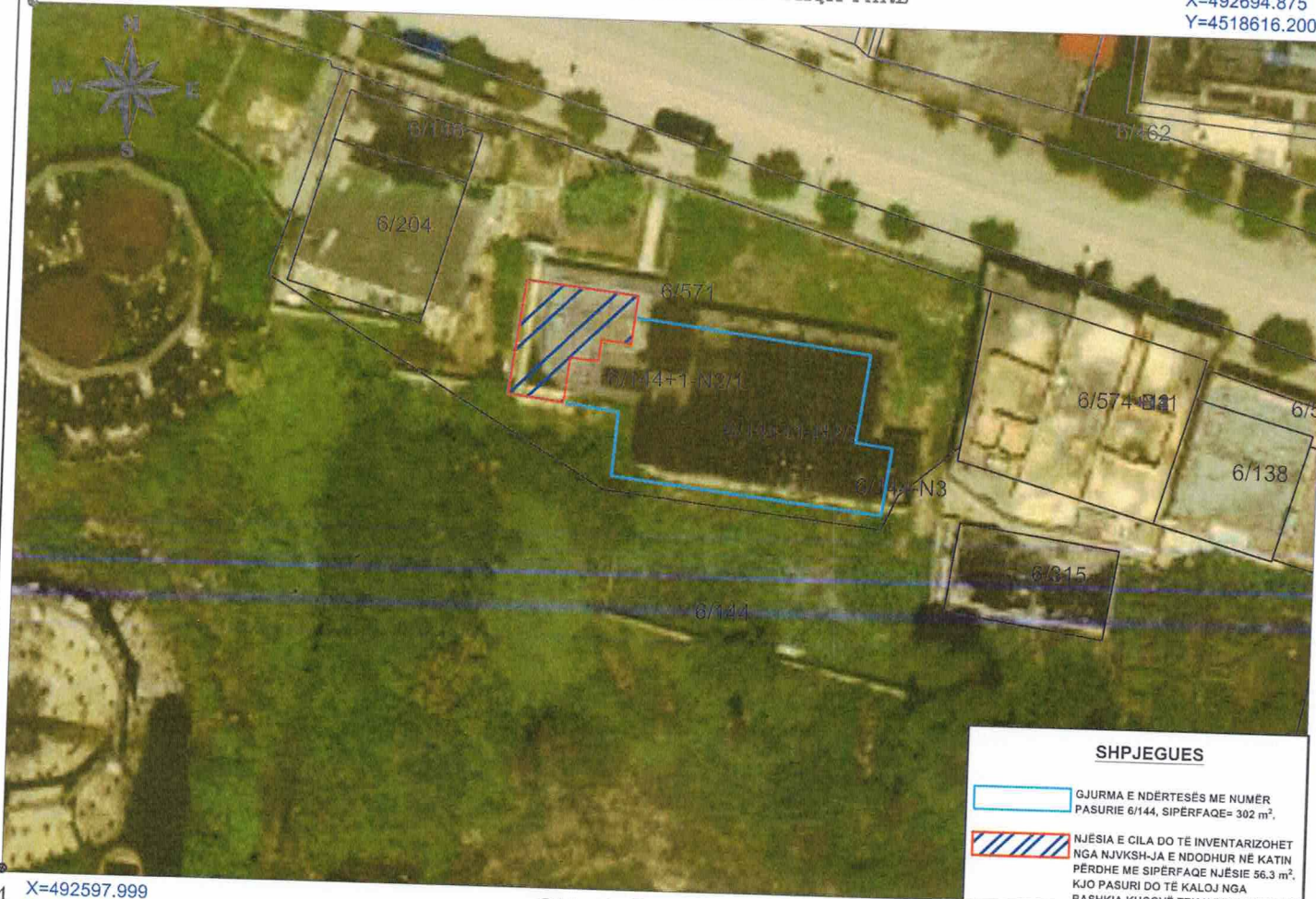
Numri Kateve : 1 Kat

Numri Pemeve:

X=492597.999
Y=4518616.200

KORNIZA REFERUESE GJEODEZIKE SHQIPTARE

X=492694.875
Y=4518616.200



SHPJEGUES

 GJURMA E NDËRTESES ME NUMER PASURIE 6/144, SIPERFAQE= 302 m².

 NJËSIA E CILA DO TË INVENTARIZOHET NGA NJVKSH-JA E NDODHUR NË KATIN PËRDHE ME SIPERFAQE NJËSIE 56.3 m², KJO PASURI DO TË KALOJ NGA BASHKIA KUÇOVË TEK NJVKSH KUCOVË

X=492597.999
Y=4518551.080

SH 1:500

X=492694.875
Y=4518551.080

Nr.	ORIENTIMI	TIPI I KUFIRIT	KUFITARI	ID / NIPT	SHENIME TE REALIZUESIT
1	VERI		6/571		
2	LINDJE		6/144+1-N2/1, 6/144+1-N2/2		
3	JUG		6/571		
4	PERENDIM		6/571		

REALIZOI PER SUBJEKT PRIVAT

KOMPANIA : BASHKIA KUÇOVË
KRYETARI BASHKISE : KRESHNIK HAJDARI
NIPT : K48504103D
NENSHKRIM / VULA :

REALIZOI PER ASHK

ING TOPOGRAF: ERVIN LIKO
NENSHKRIM / VULA :

KONFIRMOI

TEKNOLOGJIA E MATJEVE: T+O+D

Kode per teknologjine e matjeve: T-Terren; Z-Zyre; O-Ortofoto; G-GPS; S-Stacion Total; D-Matje Distancash;

PERCAKTIMI I KUFIRIT: PP+HK

Kode per percaktimin e kufirit: PP-Perfaqesues i Pronareve; K-Kufitare te Gjithe; KP-Kufitarete Pjeserisht; PB-Perfaqesues Bashkie; HK-Harta Kadastrale.

SHENIME TE VECANTA

NË PLANIN E RILEVIMIT ËSHTË PARAQITUR GJËNDJA FAKTIKE E PASURISË.
NJËSIA E CILA DO TË INVENTARIZOHET NGA NJVKSH-JA E NDODHUR NË KATIN PËRDHE ME
SIPERFAQE NJËSIE 56.3 m².
KJO PASURI DO TË KALOJ NGA BASHKIA KUÇOVË TEK NJVKSH KUCOVË

PERGJEGJESI / DREJTORI: ING. SOKOL VASILLO
NENSHKRIM / VULA

Ervin Liko

Digitally signed by
Ervin Liko
Date: 2026.05.14

PRONARI/BASHKEPRONARET-DEKLARIM MBI MARREDHENIET ME KUFITARET

PRONARI: BASHKIA KUÇOVË

NENSHKRIMI:

Shënime : Matjet i referohen gjendjes faktike ne terren .